

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%			


ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 20.149,23
1.1	16.06.078	Fornecimento e instalação de placa de identificação de obra incluso suporte estrutura de madeira.	FDE	M2	10,00	R\$ 430,37	R\$ 4.303,70
1.2	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	SINAPI	M2	100,00	R\$ 93,85	R\$ 9.385,00
1.3	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	6,72	R\$ 12,75	R\$ 85,68
1.4	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	226,14	R\$ 4,56	R\$ 1.031,20
1.5	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	30,00	R\$ 10,25	R\$ 307,50
1.6	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	30,00	R\$ 4,75	R\$ 142,50
1.7	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	27,68	R\$ 76,81	R\$ 2.126,10
1.8	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	UN	2,00	R\$ 17,61	R\$ 35,22
1.9	02.50.001	Demolição de concreto simples (manual)	FDE	M3	10,73	R\$ 245,66	R\$ 2.635,93
1.10	01.001.005 (E)	CARGA MECANIZADA E REMOÇÃO DE ENTULHO, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1KM	SIURB	M3	8,00	R\$ 12,05	R\$ 96,40
2	INFRAESTRUTURA						R\$ 131.795,02
2.1	100651	ESTACA HÉLICE CONTÍNUA, DIÂMETRO DE 30 CM, INCLUSO CONCRETO FCK=30MPA E ARMADURA MÍNIMA (EXCLUSIVE BOMBEAMENTO, MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_12/2019	SINAPI	M	450,00	R\$ 133,17	R\$ 59.926,50
2.2	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	113,10	R\$ 76,40	R\$ 8.640,84
2.3	96534	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	59,40	R\$ 89,05	R\$ 5.289,57
2.4	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	384,60	R\$ 20,90	R\$ 8.038,14
2.5	96544	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	56,40	R\$ 17,90	R\$ 1.009,56
2.6	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	269,60	R\$ 15,46	R\$ 4.168,02
2.7	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	152,90	R\$ 13,17	R\$ 2.013,69
2.8	96555	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	SINAPI	M3	59,75	R\$ 714,79	R\$ 42.708,70
3	ESTRUTURA						R\$ 118.942,52
3.1	92419	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	122,60	R\$ 97,44	R\$ 11.946,14
3.2	92448	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	122,10	R\$ 191,74	R\$ 23.411,45
3.3	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	344,30	R\$ 13,50	R\$ 4.648,05
3.4	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	31,40	R\$ 12,02	R\$ 377,43
3.5	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	398,10	R\$ 10,82	R\$ 4.307,44
3.6	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	477,30	R\$ 9,40	R\$ 4.486,62
3.7	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	56,10	R\$ 7,78	R\$ 436,46

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
SUDECAP			2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-	
Composições Próprias		PRÓPRIA	0,00%	0,00%		


ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
3.8	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	SINAPI	M3	5,89	R\$ 584,57	R\$ 3.443,12
3.9	92486	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	23,00	R\$ 197,24	R\$ 4.536,52
3.10	92267	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA LAJES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	23,00	R\$ 44,96	R\$ 1.034,08
3.11	13.01.310	Laje pré-fabricada unidirecional em viga treliçada/lajota em EPS LT 12 (8 + 4), com capa de concreto de 25 MPa	CDHU	M2	220,93	R\$ 176,59	R\$ 39.014,03
3.12	92768	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	104,00	R\$ 12,80	R\$ 1.331,20
3.13	92769	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	118,30	R\$ 11,36	R\$ 1.343,89
3.14	92770	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	13,60	R\$ 10,20	R\$ 138,72
3.15	92771	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	32,40	R\$ 8,85	R\$ 286,74
3.16	92772	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	127,60	R\$ 7,29	R\$ 930,20
3.17	103675	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	SINAPI	M3	21,79	R\$ 583,94	R\$ 12.724,05
3.18	92486	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	23,05	R\$ 197,24	R\$ 4.546,38
4	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS						R\$ 71.565,51
4.1	102253	DIVISORIA SANITÁRIA, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E. AF_10/2025	SINAPI	M2	39,44	R\$ 965,12	R\$ 38.064,33
4.2	04.002.005 (E)	VA. 01- ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO - COBOGÓ DE 19x19x10 CM	SIURB	M2	42,05	R\$ 309,64	R\$ 13.020,36
4.3	103322	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	239,00	R\$ 63,23	R\$ 15.111,97
4.4	103324	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	58,58	R\$ 85,24	R\$ 4.993,36
4.5	103326	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	3,75	R\$ 100,13	R\$ 375,49
5	IMPERMEABILIZAÇÕES E JUNTAS DE DILATAÇÃO						R\$ 6.090,98
5.1	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	SINAPI	M2	172,50	R\$ 35,31	R\$ 6.090,98
6	COBERTURAS						R\$ 109.346,72
6.1	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	SINAPI	M2	424,17	R\$ 51,72	R\$ 21.938,07
6.2	94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	M2	369,24	R\$ 193,35	R\$ 71.392,55
6.3	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	54,93	R\$ 112,37	R\$ 6.172,48
6.4	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	SINAPI	M	59,95	R\$ 39,76	R\$ 2.383,61
6.5	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	66,01	R\$ 89,68	R\$ 5.919,78

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO			DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE		VERSÃO		HORA	MES
			DEINFRA-SC	2021/01	-	-		
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	EMOP	2026/01	-	-		
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%		
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%		
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-		
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%		
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%		
			FDE	2026/01	122,00%	-		
CDHU			200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-			
SUDECAP			2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-			
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%			


ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
6.6	16.12.200	Cumeeira em chapa de aço pré-pintada, perfil trapezoidal, com espessura de 0,50mm	CDHU	M	15,50	R\$ 84,20	R\$ 1.305,10
6.7	07.04.001	Cumeeira e espigao embocados para telha ceramica	FDE	M	6,25	R\$ 37,62	R\$ 235,13
7	ESQUADRIAS DE MADEIRA						R\$ 19.919,25
7.1	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	7,00	R\$ 1.135,39	R\$ 7.947,73
7.2	91312	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	11,00	R\$ 1.088,32	R\$ 11.971,52
8	ESQUADRIAS METÁLICAS						R\$ 78.579,39
8.1	25.02.020	Porta de entrada de abrir em alumínio, sob medida	CDHU	M2	29,26	R\$ 1.071,24	R\$ 31.344,48
8.2	25.02.060	Porta/portinhola tipo veneziana de abrir em alumínio, sob medida	CDHU	M2	0,60	R\$ 878,59	R\$ 527,15
8.3	100874	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 310,38	R\$ 620,76
8.4	D.04.000.030112	Folha de porta em madeira sarrafeada com película lisa para verniz 72x210cm	CDHU	UN	2,00	R\$ 240,36	R\$ 480,72
8.5	H.05.000.031127	Porta de entrada em alumínio anodizado fosco L 30 de correr, completa com batente e ferragem, sob medida	CDHU	M2	7,04	R\$ 1.032,74	R\$ 7.270,49
8.6	25.02.010	Porta de entrada de abrir em alumínio com vidro, linha comercial	CDHU	M2	8,80	R\$ 546,67	R\$ 4.810,70
8.7	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	7,83	R\$ 703,44	R\$ 5.507,94
8.8	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	4,50	R\$ 370,57	R\$ 1.667,57
8.9	94573	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 6 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	36,00	R\$ 413,01	R\$ 14.868,36
8.10	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	SINAPI	M	31,10	R\$ 123,90	R\$ 3.853,29
8.11	S14081	Porta em alumínio tipo veneziana, inclusive ferragens (livre/ocupado), para uso em divisórias granito ou mármore	ORSE	m2	15,36	R\$ 496,61	R\$ 7.627,93
9	REVESTIMENTOS						R\$ 71.604,07
9.1	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	SINAPI	M2	445,56	R\$ 59,47	R\$ 26.497,45
9.2	17.02.120	Emboço comum	CDHU	M2	445,56	R\$ 23,23	R\$ 10.350,36
9.3	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	445,56	R\$ 4,93	R\$ 2.196,61
9.4	17.02.120	Emboço comum	CDHU	M2	784,57	R\$ 23,23	R\$ 18.225,56
9.5	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	784,57	R\$ 4,93	R\$ 3.867,93
9.6	17.02.220	Reboco	CDHU	M2	784,57	R\$ 13,34	R\$ 10.466,16
10	PISOS						R\$ 32.881,46

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO			DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE		VERSÃO		HORA	MES
			DEINFRA-SC	2021/01	-	-		
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	EMOP	2026/01	-	-		
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%		
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%		
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-		
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%		
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%		
			FDE	2026/01	122,00%	-		
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-		
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-		
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		


ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
10.1	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	306,57	R\$ 50,45	R\$ 15.466,46
10.2	87301	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	12,26	R\$ 583,62	R\$ 7.155,18
10.3	98681	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	SINAPI	M2	280,86	R\$ 36,53	R\$ 10.259,82
11	VIDROS						R\$ 3.258,72
11.1	102163	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO FUMÊ, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_11/2025	SINAPI	M2	8,00	R\$ 407,34	R\$ 3.258,72
12	PINTURA						R\$ 58.116,50
12.1	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	478,00	R\$ 21,81	R\$ 10.425,18
12.2	88489	PINTURA LÁTEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	478,00	R\$ 15,05	R\$ 7.193,90
12.3	88488	PINTURA LÁTEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	306,57	R\$ 17,95	R\$ 5.502,93
12.4	88489	PINTURA LÁTEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	624,00	R\$ 15,05	R\$ 9.391,20
12.5	88496	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	306,57	R\$ 39,08	R\$ 11.980,76
12.6	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	624,60	R\$ 21,81	R\$ 13.622,53
13	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS						R\$ 177.473,61
13.1	ÁGUA FRIA						R\$ 42.517,28
13.1.1	105141	BUCHA DE REDUÇÃO PVC, SOLDÁVEL, LONGA, DN 75 X 50 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	1,00	R\$ 35,68	R\$ 35,68
13.1.2	103430	COTOVELO 45 GRAUS, EM PEAD LISO PARA REDE DE ÁGUA OU ESGOTO, DIÂMETRO DE 32 MM, JUNTA SOLDADA POR ELETROFUSÃO (NÃO INCLUI A EXECUÇÃO DE SOLDA). AF_12/2021	SINAPI	UN	2,00	R\$ 37,17	R\$ 74,34
13.1.3	103433	COTOVELO 90 GRAUS, EM PEAD LISO PARA REDE DE ÁGUA OU ESGOTO, DIÂMETRO DE 25 MM, JUNTA SOLDADA POR ELETROFUSÃO (NÃO INCLUI A EXECUÇÃO DE SOLDA). AF_12/2021	SINAPI	UN	106,00	R\$ 35,98	R\$ 3.813,88
13.1.4	103435	COTOVELO 90 GRAUS, EM PEAD LISO PARA REDE DE ÁGUA OU ESGOTO, DIÂMETRO DE 50 MM, JUNTA SOLDADA POR ELETROFUSÃO (NÃO INCLUI A EXECUÇÃO DE SOLDA). AF_12/2021	SINAPI	UN	5,00	R\$ 93,40	R\$ 467,00
13.1.5	89513	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R\$ 118,40	R\$ 473,60
13.1.6	89366	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	49,00	R\$ 20,22	R\$ 990,78
13.1.7	103966	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 25 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	6,00	R\$ 11,33	R\$ 67,98
13.1.8	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	50,00	R\$ 17,06	R\$ 853,00
13.1.9	89625	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00	R\$ 26,93	R\$ 53,86
13.1.10	94706	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	15,00	R\$ 42,34	R\$ 635,10
13.1.11	89351	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	6,00	R\$ 29,74	R\$ 178,44
13.1.12	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	21,00	R\$ 35,17	R\$ 738,57
13.1.13	94489	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	9,00	R\$ 38,93	R\$ 350,37

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%		
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	
			DEINFRA-SC	2021/01	-	-	
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	EMOP	2026/01	-	-	
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%	
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-	
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%	
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%	
			FDE	2026/01	122,00%	-	
CDHU			200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-		
SUDECAP			2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-		
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%		


ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
13.1.14	99635	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METALICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	16,00	R\$ 449,33	R\$ 7.189,28
13.1.15	99619	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	3,00	R\$ 157,71	R\$ 473,13
13.1.16	10.002.061 (E)	TUBO DE PVC RÍGIDO, SOLDÁVEL (LINHA ÁGUA) - 25MM (3/4")	SIURB	M	267,00	R\$ 15,07	R\$ 4.023,69
13.1.17	10.002.064 (E)	TUBO DE PVC RÍGIDO, SOLDÁVEL (LINHA ÁGUA) - 50MM (1 1/2")	SIURB	M	40,00	R\$ 44,25	R\$ 1.770,00
13.1.18	10.004.067 (E)	TUBO DE PVC RÍGIDO, SOLDÁVEL (LINHA ÁGUA) - 75MM (2 1/2")	SIURB	M	10,00	R\$ 109,90	R\$ 1.099,00
13.1.19	08.15.016	Bb-01 bebedouro coletivo	FDE	M	2,00	R\$ 1.084,77	R\$ 2.169,54
13.1.20	7107374	Fornecimento e instalação de reservatório metálico tipo taça de 5.000 litros pintura interna e externa com escada de acesso e base de concreto armado - areia e brita comerciais	SICRO NOVO	un	1,00	R\$ 17.060,04	R\$ 17.060,04
13.2	ESGOTO						R\$ 30.203,60
13.2.1	00020141	JUNCAO SIMPLES, PVC SERIE R, DN 50 X 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	15,00	R\$ 25,22	R\$ 378,30
13.2.2	00020143	JUNCAO SIMPLES, PVC SERIE R, DN 100 X 75 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	11,00	R\$ 83,25	R\$ 915,75
13.2.3	00020144	JUNCAO SIMPLES, PVC SERIE R, DN 100 X 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00	R\$ 65,07	R\$ 65,07
13.2.4	46.03.038	Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 50 mm, inclusive conexões	CDHU	M	63,00	R\$ 55,03	R\$ 3.466,89
13.2.5	46.03.050	Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 100 mm, inclusive conexões	CDHU	M	118,00	R\$ 114,43	R\$ 13.502,74
13.2.6	97900	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS. DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 206,52	R\$ 206,52
13.2.7	10.012.093 (E)	HA.01 - CAIXA DE LIGAÇÃO OU INSPEÇÃO - ALVENARIA DE 1 TIJOLO, REVESTIDA	SIURB	M2	26,52	R\$ 411,69	R\$ 10.918,02
13.2.8	08.10.010	Caixa sifonada de pvc dn 100x100x50mm c/grelha pvc cromado	FDE	UN	11,00	R\$ 68,21	R\$ 750,31
13.3	DRENAGEM						R\$ 47.770,51
13.3.1	46.03.050	Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 100 mm, inclusive conexões	CDHU	M	67,00	R\$ 114,43	R\$ 7.666,81
13.3.2	46.03.060	Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 150 mm, inclusive conexões	CDHU	M	132,00	R\$ 176,76	R\$ 23.332,32
13.3.3	Propria.053	Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 200 mm, inclusive conexões	Composições Próprias	m	17,00	R\$ 295,42	R\$ 5.022,14
13.3.4	10.012.093 (E)	HA.01 - CAIXA DE LIGAÇÃO OU INSPEÇÃO - ALVENARIA DE 1 TIJOLO, REVESTIDA	SIURB	M2	18,72	R\$ 411,69	R\$ 7.706,84
13.3.5	16.08.041	Caixa de alvenaria - tampa de concreto	FDE	M2	11,52	R\$ 217,50	R\$ 2.505,60
13.3.6	2003816	Canaleta de concreto - CAU 06 - seção de 50 x 50 cm - espessura de 10 cm - apoiada em toda a extensão	SICRO NOVO	m	4,00	R\$ 326,87	R\$ 1.307,48
13.3.7	10.012.027 (E)	GRELHA HEMISFÉRICA DE FERRO FUNDIDO - 100MM	SIURB	UN	13,00	R\$ 17,64	R\$ 229,32
13.4	LOUÇAS E METAIS						R\$ 56.982,22
13.4.1	100866	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	4,00	R\$ 310,38	R\$ 1.241,52
13.4.2	100867	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 329,00	R\$ 658,00
13.4.3	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	4,00	R\$ 341,39	R\$ 1.365,56
13.4.4	86904	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 153,19	R\$ 306,38
13.4.5	86902	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	4,00	R\$ 322,89	R\$ 1.291,56
13.4.6	86935	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	3,00	R\$ 294,18	R\$ 882,54

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO			DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA			FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610			DEINFRA-SC	2021/01	- -
					EMOP	2026/01	- -
					ORSE	2026/01	111,51% 69,72%
					SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
					SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	- -
					SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09% 58,51%
					SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73% 98,72%
					FDE	2026/01	122,00% -
					CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39% -
					SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83% -
					Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
13.4.7	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	6,00	R\$ 67,51	R\$ 405,06
13.4.8	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 67,51	R\$ 67,51
13.4.9	95471	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 802,57	R\$ 1.605,14
13.4.10	100848	VASO SANITARIO INFANTIL LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	SINAPI	UN	10,00	R\$ 571,00	R\$ 5.710,00
13.4.11	95469	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	4,00	R\$ 309,13	R\$ 1.236,52
13.4.12	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	6,00	R\$ 124,26	R\$ 745,56
13.4.13	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	8,00	R\$ 62,19	R\$ 497,52
13.4.14	95547	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	8,00	R\$ 72,76	R\$ 582,08
13.4.15	00011757	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO	SINAPI	UN	10,00	R\$ 46,00	R\$ 460,00
13.4.16	00037400	PAPELEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO	SINAPI	UN	16,00	R\$ 60,13	R\$ 962,08
13.4.17	44.03.920	Ducha higiênica com registro	CDHU	UN	6,00	R\$ 256,70	R\$ 1.540,20
13.4.18	93396	BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	18,00	R\$ 714,89	R\$ 12.868,02
13.4.19	93441	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 1.206,06	R\$ 2.412,12
13.4.20	86875	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO COM COLUNA, 22L OU EQUIVALENTE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 663,78	R\$ 663,78
13.4.21	08.84.048	Tampo de pia em granilite	FDE	M2	35,40	R\$ 606,81	R\$ 21.481,07
14	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						R\$ 69.732,45
14.1	SPDA						R\$ 16.820,47
14.1.1	96973	CORDOALHA DE COBRE NU 35 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI	M	115,00	R\$ 82,37	R\$ 9.472,55
14.1.2	96985	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI	UN	5,00	R\$ 88,98	R\$ 444,90
14.1.3	96989	CAPTOR TIPO FRANKLIN PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI	UN	18,00	R\$ 150,03	R\$ 2.700,54
14.1.4	96977	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI	M	62,00	R\$ 61,99	R\$ 3.843,38
14.1.5	96984	ELETRODUTO PVC RIGIDO, DIÂMETRO 40MM, COM 3 METROS, PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI	UN	5,00	R\$ 71,82	R\$ 359,10
14.2	QUADRO ELÉTRICO DE DISJUNTORES						R\$ 3.070,35
14.2.1	101879	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	2,00	R\$ 579,32	R\$ 1.158,64
14.2.2	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	5,00	R\$ 11,82	R\$ 59,10
14.2.3	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	20,00	R\$ 12,99	R\$ 259,80
14.2.4	93662	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	5,00	R\$ 56,33	R\$ 281,65
14.2.5	93665	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	5,00	R\$ 68,39	R\$ 341,95
14.2.6	37.17.090	Dispositivo diferencial residual de 63 A x 30 mA - 4 polos	CDHU	UN	1,00	R\$ 374,96	R\$ 374,96
14.2.7	09.02.043	Dps - dispositivo protecao contra surtos (energia)	FDE	UN	1,00	R\$ 240,92	R\$ 240,92


	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO			DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE		VERSÃO		HORA	MES
			DEINFRA-SC	2021/01	-	-		
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	EMOP	2026/01	-	-		
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%		
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%		
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-		
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%		
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%		
			FDE	2026/01	122,00%	-		
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-		
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-		
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
14.2.8	00002374	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 150 A / 600 V, TIPO FXD / ICC - 35 KA	SINAPI	UN	1,00	R\$ 353,33	R\$ 353,33
14.3	CAIXAS						R\$ 2.308,47
14.3.1	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	45,00	R\$ 14,77	R\$ 664,65
14.3.2	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	27,00	R\$ 24,25	R\$ 654,75
14.3.3	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	10,00	R\$ 43,59	R\$ 435,90
14.3.4	92869	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), METÁLICA, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 14,17	R\$ 14,17
14.3.5	91936	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	25,00	R\$ 21,56	R\$ 539,00
14.4	INTERRUPTORES E TOMADAS ELÉTRICAS						R\$ 3.902,75
14.4.1	91957	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 67,83	R\$ 67,83
14.4.2	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	15,00	R\$ 66,60	R\$ 999,00
14.4.3	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	8,00	R\$ 40,91	R\$ 327,28
14.4.4	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	5,00	R\$ 46,51	R\$ 232,55
14.4.5	92005	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 78,79	R\$ 78,79
14.4.6	92008	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	34,00	R\$ 62,78	R\$ 2.134,52
14.4.7	92008	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 62,78	R\$ 62,78
14.5	FIOS - CABOS - ELETRODUTOS						R\$ 31.923,57
14.5.1	38.19.210	Eletroduto de PVC corrugado flexível reforçado, diâmetro externo de 25 mm	CDHU	M	650,35	R\$ 18,31	R\$ 11.907,91
14.5.2	38.01.060	Eletroduto de PVC rígido roscável de 1" - com acessórios	CDHU	M	99,33	R\$ 41,45	R\$ 4.117,23
14.5.3	09.07.023	Cabo de 1,5mm2 750v (isolação nao halogenado)	FDE	M	402,30	R\$ 3,85	R\$ 1.548,86
14.5.4	09.07.024	Cabo de 2,5mm2 750v (isolação nao halogenado)	FDE	M	2.161,60	R\$ 5,35	R\$ 11.564,56
14.5.5	09.07.026	Cabo de 6mm2 750v (isolação nao halogenado)	FDE	M	298,50	R\$ 9,33	R\$ 2.785,01
14.6	EQUIPAMENTOS E LUMINÁRIAS						R\$ 11.706,84
14.6.1	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	10,00	R\$ 34,78	R\$ 347,80
14.6.2	41.31.040	Luminária LED retangular de sobrepor com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 3690 a 4800 lm, potência de 35 W a 41 W	CDHU	UN	32,00	R\$ 354,97	R\$ 11.359,04
15	BOMBEIRO						R\$ 2.236,66
15.1	101911	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 12 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026_PE	SINAPI	UN	2,00	R\$ 348,93	R\$ 697,86
15.2	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	12,00	R\$ 19,57	R\$ 234,84
15.3	09.010.063 (E)	SIRENE ELETRÔNICA BITONAL 24V-100 Â 120DB, COM FLASH	SIURB	UN	2,00	R\$ 194,00	R\$ 388,00
15.4	50.01.090	Botoeira para acionamento de bomba de incêndio tipo quebra-vidro	CDHU	UN	2,00	R\$ 74,73	R\$ 149,46


	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO			DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-		
			EMOP	2026/01	-	-		
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%		
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%		
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-		
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%		
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%		
			FDE	2026/01	122,00%	-		
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-		
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-		
	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%				


ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
15.5	00037539	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *13 X 26* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	SINAPI	UN	35,00	R\$ 21,90	R\$ 766,50
16	SERVIÇOS COMPLEMENTARES						R\$ 64.428,23
16.1	01.001.007 (E)	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	SIURB	M3	60,00	R\$ 159,58	R\$ 9.574,80
16.2	55.01.020	Limpeza final da obra	CDHU	M2	424,17	R\$ 14,31	R\$ 6.069,87
16.3	18.030.0005-0	CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT 24000 BTU/H COMPREENDENDO 1 CONDENSADOR E 1 EVAPORADOR(VIDE INSTALACAO,ASSENTAMENTO E INTERLIGACOES FAMILIA 15.005).FORNECIMENTO	EMOP	UN	4,00	R\$ 3.758,06	R\$ 15.032,24
16.4	18.030.0007-0	CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT 30000 BTU/H COMPREENDENDO 1 CONDENSADOR E 1 EVAPORADOR(VIDE INSTALACAO,ASSENTAMENTO E INTERLIGACOES FAMILIA 15.005).FORNECIMENTO	EMOP	UN	6,00	R\$ 5.148,97	R\$ 30.893,82
16.5	15.005.0240-0	TUBULACAO EM COBRE PARA INTERLIGACAO DE AR-CONDICIONADO SPLIT CONDENSADOR/EVAPORADOR, CONFORME ABNT NBR 16655, INCLUSIVE ISOLAMENTO TERMICO, INTERLIGACAO ELETRICA, CONEXOES E FIXACAO, PARA APARELHOS DE 9000 A 30000 BTU/H.FORNECIMENTO E INSTALACAO	EMOP	M	30,00	R\$ 95,25	R\$ 2.857,50
17	MURO						R\$ 164.889,60
17.1	SERVIÇOS INICIAIS						R\$ 22.150,38
17.1.1	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	SINAPI	M	96,48	R\$ 77,16	R\$ 7.444,40
17.1.2	Propria.154	Locação de ponto para referência topográfica.	Composições Próprias	un	33,00	R\$ 38,53	R\$ 1.271,49
17.1.3	17.060.095 (E)	RETIRADA DE ALAMBRADO EM TELA INCLUSIVE ESTRUTURA DE SUSTENTAÇÃO (FP.04)	SIURB	M	115,21	R\$ 61,55	R\$ 7.091,18
17.1.4	01.001.007 (E)	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	SIURB	M3	39,75	R\$ 159,58	R\$ 6.343,31
17.2	INFRA ESTRUTURA E FUNDAÇÕES						R\$ 60.159,58
17.2.1	FUNDAÇÕES PROFUNDAS						R\$ 27.118,98
17.2.1.1	12.05.010	Taxa de mobilização e desmobilização de equipamentos para execução de estaca escavada	CDHU	TX	1,00	R\$ 2.552,30	R\$ 2.552,30
17.2.1.2	12.05.030	Estaca escavada mecanicamente, diâmetro de 30 cm até 30 t	CDHU	M	294,00	R\$ 80,74	R\$ 23.737,56
17.2.1.3	100974	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	SINAPI	M3	20,78	R\$ 9,00	R\$ 187,02
17.2.1.4	93590	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	SINAPI	M3XKM	623,40	R\$ 1,03	R\$ 642,10
17.2.2	BLOCOS / VIGAS BALDRAMES						R\$ 26.818,35
17.2.2.1	06.02.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	CDHU	M3	21,54	R\$ 61,32	R\$ 1.320,83
17.2.2.2	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL), EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA. AF_01/2026	SINAPI	M2	19,29	R\$ 9,71	R\$ 187,31
17.2.2.3	96617	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	19,29	R\$ 20,30	R\$ 391,59
17.2.2.4	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	CDHU	M2	75,25	R\$ 103,51	R\$ 7.789,13
17.2.2.5	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	CDHU	KG	467,00	R\$ 9,84	R\$ 4.595,28
17.2.2.6	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 MPa	CDHU	M3	16,57	R\$ 519,37	R\$ 8.605,96
17.2.2.7	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	CDHU	M3	16,57	R\$ 172,38	R\$ 2.856,34
17.2.2.8	06.11.040	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	CDHU	M3	21,54	R\$ 19,07	R\$ 410,77
17.2.2.9	100974	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	SINAPI	M3	16,57	R\$ 9,00	R\$ 149,13



	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO			DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC		2021/01	-	-	
			EMOP		2026/01	-	-	
			ORSE		2026/01	111,51%	69,72%	
			SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	
			SICRO NOVO		2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-	
			SINAPI		2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%	
			SIURB		2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%	
			FDE		2026/01	122,00%	-	
CDHU			200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-			
SUDECAP		2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-				
Composições Próprias		PRÓPRIA		0,00%	0,00%			


ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
17.2.2.10	93590	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	SINAPI	M3XKM	497,10	R\$ 1,03	R\$ 512,01
17.2.3	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PAREDES EM CONTATO COM SOLO						R\$ 6.222,25
17.2.3.1	09.07.07	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5 CM REF 98562	SUDECAP	M2	77,18	R\$ 43,55	R\$ 3.361,19
17.2.3.2	09.08.05	IMPERMEABILIZAÇÃO COM EMULSAO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS REF 98557	SUDECAP	M2	77,18	R\$ 37,07	R\$ 2.861,06
17.3	ALVENARIAS						R\$ 53.972,40
17.3.1	14.11.231	Alvenaria de bloco de concreto estrutural 19 cm - classe B	CDHU	M2	241,20	R\$ 127,86	R\$ 30.839,83
17.3.2	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	CDHU	KG	681,36	R\$ 9,84	R\$ 6.704,58
17.3.3	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 MPa	CDHU	M3	5,30	R\$ 519,37	R\$ 2.752,66
17.3.4	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	CDHU	M3	5,30	R\$ 172,38	R\$ 913,61
17.3.5	S90281S	Graute fgk=30 mpa; traço 1:0,02:0,9:1,2 (em massa seca de cimento/ cal/ areia grossa/ brita 0) - preparo mecânico com betoneira 400 l. af_09/2021	ORSE	m3	10,45	R\$ 828,46	R\$ 8.657,41
17.3.6	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	CDHU	KG	114,33	R\$ 9,84	R\$ 1.125,01
17.3.7	40194	Pingadeira de concreto Pré-Moldada - 25cm	DEINFRA-SC	M	96,48	R\$ 30,88	R\$ 2.979,30
17.4	ESQUADRIAS						R\$ 8.955,95
17.4.1	24.02.060	Porta/portão de abrir em chapa, sob medida	CDHU	M2	2,10	R\$ 1.029,42	R\$ 2.161,78
17.4.2	24.02.060	Porta/portão de abrir em chapa, sob medida	CDHU	M2	2,10	R\$ 1.029,42	R\$ 2.161,78
17.4.3	24.02.060	Porta/portão de abrir em chapa, sob medida	CDHU	M2	4,50	R\$ 1.029,42	R\$ 4.632,39
17.5	SERVIÇOS COMPLEMENTARES						R\$ 2.761,26
17.5.1	55.01.020	Limpeza final da obra	CDHU	M2	192,96	R\$ 14,31	R\$ 2.761,26
17.6	PÓRTICO DE ENTRADA PRINCIPAL						R\$ 16.890,03
17.6.1	12.05.030	Estaca escavada mecanicamente, diâmetro de 30 cm até 30 t	CDHU	M	16,00	R\$ 80,74	R\$ 1.291,84
17.6.2	95601	ARRASAMENTO MECANICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIAMETROS DE ATÉ 40 CM. AF_05/2021	SINAPI	UN	4,00	R\$ 11,37	R\$ 45,48
17.6.3	06.01.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	CDHU	M3	3,05	R\$ 51,10	R\$ 155,86
17.6.4	02.01.010	Apiloamento para simples regularizacao	FDE	M2	3,55	R\$ 8,93	R\$ 31,70
17.6.5	01.07.010	Lastro de concreto - 5 cm	FDE	M2	3,55	R\$ 44,10	R\$ 156,56
17.6.6	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	CDHU	M2	11,20	R\$ 103,51	R\$ 1.159,31
17.6.7	09.02.040	Forma plana em compensado para estrutura aparente	CDHU	M2	31,41	R\$ 192,53	R\$ 6.047,37
17.6.8	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	CDHU	KG	253,70	R\$ 9,84	R\$ 2.496,41
17.6.9	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	CDHU	KG	47,10	R\$ 10,17	R\$ 479,01
17.6.10	11.01.320	Concreto usinado, fck = 30 MPa - para bombeamento	CDHU	M3	4,49	R\$ 599,81	R\$ 2.693,15
17.6.11	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	CDHU	M3	4,49	R\$ 172,38	R\$ 773,99
17.6.12	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	CDHU	M3	2,67	R\$ 119,07	R\$ 317,92
17.6.13	06.11.040	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	CDHU	M3	1,23	R\$ 19,07	R\$ 23,46
17.6.14	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	CDHU	M3	2,18	R\$ 110,78	R\$ 241,50
17.6.15	33.02.080	Massa corrida à base de resina acrílica	CDHU	M2	24,23	R\$ 17,77	R\$ 430,57
17.6.16	00007348	TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	SINAPI	L	24,23	R\$ 22,53	R\$ 545,90

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
SUDECAP			2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-	
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%	
VALOR BDI TOTAL: R\$ 274.791,07						
VALOR ORÇAMENTO: R\$ 1.201.009,92						
VALOR TOTAL: R\$ 1.475.800,99						

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	- -
			EMOP	2026/01	- -
			ORSE	2026/01	111,51% 69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	- -
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09% 58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73% 98,72%
			FDE	2026/01	122,00% -
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39% -
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83% -
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%			

1.1. 16.06.078 Fornecimento e instalação de placa de identificação de obra incluso suporte estrutura de madeira. (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
3.80.01	AGUARRAZ MINERAL	FDE	L	0,00806	R\$ 20,89	R\$ 0,16
3.87.30	FORNECIMENTO DE PLACA DE OBRA	FDE	M2	1,00000	R\$ 325,00	R\$ 325,00
2.10.11	PONTALETE DE MADEIRA 7,5X7,5CM G1-C2	FDE	M	0,83333	R\$ 10,34	R\$ 8,61
2.67.60	PREGO	FDE	KG	0,23000	R\$ 10,14	R\$ 2,33
2.10.13	SARRAFO BRUTO 10X2,5CM G1-C2	FDE	M	1,55833	R\$ 6,98	R\$ 10,87
3.75.02	TINTA ESMALTE	FDE	L	0,05375	R\$ 34,56	R\$ 1,85
2.10.22	VIGA DE MADEIRA 6X12CM G1-C6	FDE	M	1,00000	R\$ 25,68	R\$ 25,68
TOTAL Material:						R\$ 374,50
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1.01.12	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	FDE	H	0,98000	R\$ 22,79	R\$ 22,33
1.01.11	CARPINTEIRO	FDE	H	0,98000	R\$ 28,48	R\$ 27,91
1.01.40	PINTOR	FDE	H	0,18000	R\$ 28,41	R\$ 5,11
1.01.46	SERVENTE	FDE	H	0,02100	R\$ 22,33	R\$ 0,46
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 55,81
VALOR:						430,37

1.2. 98459 TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,02640000	R\$ 36,86	R\$ 0,97
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00660000	R\$ 38,10	R\$ 0,25
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 1,22
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,22730000	R\$ 8,14	R\$ 9,99
00005061	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG	0,06800000	R\$ 11,13	R\$ 0,75
00006194	TABUA *2,5 X 15 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,00000000	R\$ 5,81	R\$ 11,62
00007243	TELHA TRAPEZOIDAL EM ACO ZINCADO, SEM PINTURA, ALTURA DE APROXIMADAMENTE 40 MM, ESPESSURA DE 0,50 MM E LARGURA UTIL DE 980 MM	SINAPI	M2	0,58530000	R\$ 47,39	R\$ 27,73
TOTAL Material:						R\$ 50,09
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,49200000	R\$ 31,30	R\$ 15,39
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,73500000	R\$ 33,20	R\$ 24,40
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 39,79

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	- -
			EMOP	2026/01	- -
			ORSE	2026/01	111,51% 69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	- -
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09% 58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73% 98,72%
			FDE	2026/01	122,00% -
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39% -
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83% -
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%


Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94974	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,00610000	R\$ 451,24	R\$ 2,75
TOTAL Serviço:						R\$ 2,75
VALOR:						93,85

1.3. 97644 REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10870000	R\$ 33,90	R\$ 3,68
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30750000	R\$ 29,52	R\$ 9,07
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 12,75
VALOR:						12,75

1.4. 97634 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
102274	MARTELO DEMOLIDOR ELÉTRICO, COM POTÊNCIA DE 2.000 W, 1.000 IMPACTOS POR MINUTO, PESO DE 30 KG - CHI DIURNO. AF_01/2021	SINAPI	CHI	0,06030000	R\$ 0,81	R\$ 0,04
102275	MARTELO DEMOLIDOR ELÉTRICO, COM POTÊNCIA DE 2.000 W, 1.000 IMPACTOS POR MINUTO, PESO DE 30 KG - CHP DIURNO. AF_01/2021	SINAPI	CHP	0,07880000	R\$ 3,11	R\$ 0,24
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,28
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03230000	R\$ 33,74	R\$ 1,08
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10850000	R\$ 29,52	R\$ 3,20
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 4,28
VALOR:						4,56

1.5. 97650 REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24870000	R\$ 29,52	R\$ 7,34
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08790000	R\$ 33,20	R\$ 2,91
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 10,25
VALOR:						10,25

1.6. 97647 REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11530000	R\$ 29,52	R\$ 3,40

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FORTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-
			EMOP	2026/01	-
			ORSE	2026/01	111,51%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%
			FDE	2026/01	122,00%
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
					0,00%

88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04080000	R\$ 33,20	R\$ 1,35
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,75
					VALOR:	4,75


1.7. 97622 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M3)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35410000	R\$ 33,90	R\$ 12,00
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,19570000	R\$ 29,52	R\$ 64,81
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 76,81
					VALOR:	76,81

1.8. 97663 REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14480000	R\$ 38,17	R\$ 5,52
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40960000	R\$ 29,52	R\$ 12,09
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 17,61
					VALOR:	17,61

1.9. 02.50.001 Demolição de concreto simples (manual) (M3)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1.01.46	SERVENTE	FDE	H	11,00000	R\$ 22,33	R\$ 245,63
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 245,63
					VALOR:	245,66

1.10. 01.001.005 (E) CARGA MECANIZADA E REMOÇÃO DE ENTULHO, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1KM (M3)						
Equipamento		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94009	CAMINHÃO BASCULANTE - 14 M3	SIURB	UN	0,025300	R\$ 317,5200	R\$ 8,0332
94045	RETROESCAVADEIRA - CAP. CAÇAMBA FRONTAL 0,76 M3	SIURB	UN	0,023300	R\$ 172,2800	R\$ 4,0141
					TOTAL Equipamento:	R\$ 12,0473
					VALOR:	12,05

2.1. 100651 ESTACA HÉLICE CONTÍNUA, DIÂMETRO DE 30 CM, INCLUSO CONCRETO FCK=30MPA E ARMADURA MÍNIMA (EXCLUSIVE BOMBEAMENTO, MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_12/2019 (M)						
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%			


90675	PERFURATRIZ COM TORRE METÁLICA PARA EXECUÇÃO DE ESTACA HÉLICE CONTÍNUA, PROFUNDIDADE MÁXIMA DE 30 M, DIÂMETRO MÁXIMO DE 800 MM, POTÊNCIA INSTALADA DE 268 HP, MESA ROTATIVA COM TORQUE MÁXIMO DE 170 KNM - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	0,05940000	R\$ 346,39	R\$ 20,57
90674	PERFURATRIZ COM TORRE METÁLICA PARA EXECUÇÃO DE ESTACA HÉLICE CONTÍNUA, PROFUNDIDADE MÁXIMA DE 30 M, DIÂMETRO MÁXIMO DE 800 MM, POTÊNCIA INSTALADA DE 268 HP, MESA ROTATIVA COM TORQUE MÁXIMO DE 170 KNM - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	0,02420000	R\$ 773,03	R\$ 18,70
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 39,27	

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043360	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C30, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 220 +/- 30 MM, EXCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	SINAPI	M3	0,11330000	R\$ 534,91	R\$ 60,60
TOTAL Material:					R\$ 60,60	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08360000	R\$ 51,98	R\$ 4,34
90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01570000	R\$ 135,67	R\$ 2,13
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25090000	R\$ 29,52	R\$ 7,40
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 13,87	

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100973	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	SINAPI	M3	0,09660000	R\$ 9,46	R\$ 0,91
95579	MONTAGEM DE ARMADURA DE ESTACAS, DIÂMETRO = 16,0 MM. AF_09/2021_PS	SINAPI	KG	2,24280000	R\$ 6,95	R\$ 15,58
95584	MONTAGEM DE ARMADURA TRANSVERSAL DE ESTACAS DE SEÇÃO CIRCULAR, DIÂMETRO = 6,30 MM. AF_09/2021_PS	SINAPI	KG	0,21850000	R\$ 13,01	R\$ 2,84
97913	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	SINAPI	M3XKM	0,02900000	R\$ 3,49	R\$ 0,10
TOTAL Serviço:					R\$ 19,43	
VALOR:					133,17	

2.2. 96536 FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,05300000	R\$ 36,86	R\$ 1,95
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,01300000	R\$ 38,10	R\$ 0,49
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 2,44	
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,01670000	R\$ 6,46	R\$ 0,10

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%			

00004491	PONTELETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,60500000	R\$ 8,14	R\$ 4,92
00005073	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 24 (2 1/4 X 11)	SINAPI	KG	0,02600000	R\$ 11,54	R\$ 0,30
00040304	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,05300000	R\$ 13,97	R\$ 0,74
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,54700000	R\$ 2,85	R\$ 1,55
00006212	TABUA *2,5 X 30 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,13400000	R\$ 13,50	R\$ 15,30
					TOTAL Material:	R\$ 22,91


Mão de Obra com Encargos Complementares					FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES				SINAPI	H	0,47700000	R\$ 31,30	R\$ 14,93
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES				SINAPI	H	1,08800000	R\$ 33,20	R\$ 36,12
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:									R\$ 51,05
VALOR:									76,40

2.3. 96534 FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF\_01/2024 (M2)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,04400000	R\$ 36,86	R\$ 1,62
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,01100000	R\$ 38,10	R\$ 0,41
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 2,03

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,01670000	R\$ 6,46	R\$ 0,10
00004491	PONTELETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,67500000	R\$ 8,14	R\$ 5,49
00005074	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 18 (1 1/2 X 13)	SINAPI	KG	0,01100000	R\$ 12,68	R\$ 0,13
00040304	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,02900000	R\$ 13,97	R\$ 0,40
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,92400000	R\$ 2,85	R\$ 2,63
00006212	TABUA *2,5 X 30 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,15500000	R\$ 13,50	R\$ 15,59
TOTAL Material:						R\$ 24,34

Mão de Obra com Encargos Complementares					FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES				SINAPI	H	0,58800000	R\$ 31,30	R\$ 18,40
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES				SINAPI	H	1,33400000	R\$ 33,20	R\$ 44,28
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:									R\$ 62,68
VALOR:									89,05


RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-
			EMOP	2026/01	-
			ORSE	2026/01	111,51%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%
			FDE	2026/01	122,00%
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

2.4. 96543 ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 21,66	R\$ 0,54
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	1,14300000	R\$ 0,22	R\$ 0,25
					TOTAL Material:	R\$ 0,79
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09700000	R\$ 31,69	R\$ 3,07
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25200000	R\$ 33,66	R\$ 8,48
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,55
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 8,56	R\$ 8,56
					TOTAL Serviço:	R\$ 8,56
					VALOR:	20,90

2.5. 96544 ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 21,66	R\$ 0,54
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,85600000	R\$ 0,22	R\$ 0,18
					TOTAL Material:	R\$ 0,72
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07500000	R\$ 31,69	R\$ 2,37
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19600000	R\$ 33,66	R\$ 6,59
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,96
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92801	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 8,22	R\$ 8,22
					TOTAL Serviço:	R\$ 8,22
					VALOR:	17,90

2.6. 96545 ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 21,66	R\$ 0,54



	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,63500000	R\$ 0,22	R\$ 0,13
					TOTAL Material:	R\$ 0,67

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05700000	R\$ 31,69	R\$ 1,80
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	R\$ 33,66	R\$ 5,04
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 6,84

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 7,95	R\$ 7,95
					TOTAL Serviço:	R\$ 7,95
					VALOR:	15,46

2.7. 96546 ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 21,66	R\$ 0,54
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,48000000	R\$ 0,22	R\$ 0,10
					TOTAL Material:	R\$ 0,64


Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04400000	R\$ 31,69	R\$ 1,39
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11600000	R\$ 33,66	R\$ 3,90
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,29

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92803	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 7,24	R\$ 7,24
					TOTAL Serviço:	R\$ 7,24
					VALOR:	13,17

2.8. 96555 CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	1,10100000	R\$ 0,56	R\$ 0,61
90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	0,34000000	R\$ 1,37	R\$ 0,46
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 1,07

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---	--	-------	------	-------------	----------------	-------

# RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,42500000	R\$ 33,90	R\$ 82,20
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,88200000	R\$ 29,52	R\$ 85,07
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 167,27	

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94972	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2.5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	1,16000000	R\$ 471,08	R\$ 546,45
				TOTAL Serviço:		R\$ 546,45

VALOR:	714,79
--------	--------

## 3.1. 92419 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF\_09/2020 (M2)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040271	LOCACAO DE APRUMADOR METALICO DE PILAR, COM ALTURA E ANGULO REGULAVEIS, EXTENSAO DE *1,50* A *2,80* M	SINAPI	UNXME S	0,19600000	R\$ 22,96	R\$ 4,50
00040287	LOCACAO DE BARRA DE ANCORAGEM DE 0,80 A 1,20 M DE EXTENSAO, COM ROSCA DE 5/8", INCLUINDO PORCA E FLANGE	SINAPI	MES	0,78500000	R\$ 8,84	R\$ 6,93
00040275	LOCACAO DE VIGA SANDUICHE METALICA VAZADA PARA TRAVAMENTO DE PILARES, ALTURA DE *8* CM, LARGURA DE *6* CM E EXTENSAO DE 2 M	SINAPI	UNXME S	0,39300000	R\$ 24,00	R\$ 9,43
				TOTAL Equipamento:		R\$ 20,86

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,01000000	R\$ 6,46	R\$ 0,06
00040304	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,01900000	R\$ 13,97	R\$ 0,26
				TOTAL Material:		R\$ 0,32

Mão de Obra com Encargos Complementares					FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES				SINAPI	H	0,15900000	R\$ 31,30	R\$ 4,97
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES				SINAPI	H	0,86600000	R\$ 33,20	R\$ 28,75
							TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 33,72


Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92263	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,26300000	R\$ 161,78	R\$ 42,54
				TOTAL Serviço:		R\$ 42,54

VALOR:	97,44
--------	-------

## 3.2. 92448 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF\_09/2020 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,01700000	R\$ 6,46	R\$ 0,10

# RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
FDE			2026/01	122,00%	-	
CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-			
SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-			
Composições Próprias		PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

00040304	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,06600000	R\$ 13,97	R\$ 0,92
00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,32800000	R\$ 23,54	R\$ 7,72

TOTAL Material: R\$ 8,74

Mão de Obra com Encargos Complementares					FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES				SINAPI	H	0,30900000	R\$ 31,30	R\$ 9,67
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES				SINAPI	H	1,68600000	R\$ 33,20	R\$ 55,97
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:									R\$ 65,64

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92273	FABRICAÇÃO DE ESCORAS DO TIPO PONTALETE, EM MADEIRA, PARA PÉ-DIREITO SIMPLES. AF_09/2020	SINAPI	M	1,87900000	R\$ 15,95	R\$ 29,97
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,41900000	R\$ 208,58	R\$ 87,39
TOTAL Serviço:						R\$ 117,36

VALOR: 191,74

## 3.3. 92759 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF\_06/2022 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 21,66	R\$ 0,54
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	1,19000000	R\$ 0,22	R\$ 0,26
TOTAL Material:						R\$ 0,80

Mão de Obra com Encargos Complementares					FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES				SINAPI	H	0,01750000	R\$ 31,69	R\$ 0,55
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES				SINAPI	H	0,10690000	R\$ 33,66	R\$ 3,59
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:									R\$ 4,14


Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 8,56	R\$ 8,56
TOTAL Serviço:						R\$ 8,56

VALOR: 13,50

## 3.4. 92760 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF\_06/2022 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 21,66	R\$ 0,54

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,97000000	R\$ 0,22	R\$ 0,21
					TOTAL Material:	R\$ 0,75

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01290000	R\$ 31,69	R\$ 0,40
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07900000	R\$ 33,66	R\$ 2,65
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,05

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92801	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 8,22	R\$ 8,22
					TOTAL Serviço:	R\$ 8,22
					VALOR:	12,02


3.5. 92761 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 21,66	R\$ 0,54
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,74300000	R\$ 0,22	R\$ 0,16
					TOTAL Material:	R\$ 0,70

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00920000	R\$ 31,69	R\$ 0,29
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05610000	R\$ 33,66	R\$ 1,88
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,17

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 7,95	R\$ 7,95
					TOTAL Serviço:	R\$ 7,95
					VALOR:	10,82

3.6. 92762 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 21,66	R\$ 0,54
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,54300000	R\$ 0,22	R\$ 0,11
					TOTAL Material:	R\$ 0,65
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00640000	R\$ 31,69	R\$ 0,20
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03920000	R\$ 33,66	R\$ 1,31
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 1,51	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92803	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 7,24
TOTAL Serviço:					R\$ 7,24
VALOR:					9,40

3.7. 92763 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF\_06/2022 (KG)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 21,66
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,36700000	R\$ 0,22
TOTAL Material:					R\$ 0,62

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00420000	R\$ 31,69
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02570000	R\$ 33,66
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 0,99


Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92804	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 12,5 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 6,17
TOTAL Serviço:					R\$ 6,17
VALOR:					7,78

3.8. 103672 CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF\_02/2022\_PS (M3)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	0,13000000	R\$ 0,56
90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	0,09400000	R\$ 1,37
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,19

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001527	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBEAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANCAMENTO (NBR 8953)	SINAPI	M3	1,10300000	R\$ 480,20
TOTAL Material:					R\$ 529,66

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22400000	R\$ 33,20	R\$ 7,43
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22400000	R\$ 33,90	R\$ 7,59
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,34500000	R\$ 29,52	R\$ 39,70
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 54,72
VALOR:						584,57

3.9. 92486 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF\_09/2020 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,01700000	R\$ 6,46	R\$ 0,10
00040304	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,08100000	R\$ 13,97	R\$ 1,13
00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,04900000	R\$ 23,54	R\$ 24,69
TOTAL Material:						R\$ 25,92


Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,49600000	R\$ 31,30	R\$ 15,52
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,70200000	R\$ 33,20	R\$ 89,70
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 105,22

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92273	FABRICAÇÃO DE ESCORAS DO TIPO PONTALETE, EM MADEIRA, PARA PÉ-DIREITO SIMPLES. AF_09/2020	SINAPI	M	1,09000000	R\$ 15,95	R\$ 17,38
92271	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA LAJES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,36600000	R\$ 133,12	R\$ 48,72
TOTAL Serviço:						R\$ 66,10
VALOR:						197,24

3.10. 92267 FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA LAJES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF\_09/2020 (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,02200000	R\$ 36,86	R\$ 0,81
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00500000	R\$ 38,10	R\$ 0,19
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 1,00

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001358	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = 17 MM	SINAPI	M2	1,05000000	R\$ 41,58	R\$ 43,65

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	- -
			EMOP	2026/01	- -
			ORSE	2026/01	111,51% 69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	- -
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09% 58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73% 98,72%
			FDE	2026/01	122,00% -
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39% -
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83% -
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%


TOTAL Material:	R\$ 43,65
-----------------	-----------

Mão de Obra com Encargos Complementares					FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS				SINAPI	H	0,00500000	R\$ 31,30	R\$ 0,15
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS				SINAPI	H	0,00500000	R\$ 33,20	R\$ 0,16
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:									R\$ 0,31
VALOR:									44,96

3.11. 13.01.310 Laje pré-fabricada unidirecional em viga treliçada/lajota em EPS LT 12 (8 + 4), com capa de concreto de 25 MPa (M2)									
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL			
C.04.000.020536	Concreto usinado fck= 25 MPa, slump 5 ± 1cm	CDHU	M3	0,0480	R\$ 494,64	R\$ 23,74			
C.06.000.022011	Laje pré-fabricada unidirecional em viga treliçada/lajota em EPS LT 12 (8 + 4) - SC = 200kgf/m²	CDHU	M2	1,0000	R\$ 68,31	R\$ 68,31			
D.02.000.021009	Pontalete de cedrinho de 75 mm x 75 mm - 3ª construção	CDHU	M	1,0100	R\$ 22,14	R\$ 22,36			
E.02.000.026760	Prego diversas bitolas (referência 18 x 27)	CDHU	KG	0,0200	R\$ 10,42	R\$ 0,21			
D.02.000.021017	Sarrafo de cedrinho 2,5 x 10 cm	CDHU	M	0,7400	R\$ 7,74	R\$ 5,73			
D.02.000.021021	Tábua cedrinho 25 mm x 300 mm de 3ª	CDHU	M2	0,1800	R\$ 110,92	R\$ 19,97			
TOTAL Material:						R\$ 140,32			
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL			
B.01.000.010112	Ajudante de carpinteiro	CDHU	H	0,2200	R\$ 20,44	R\$ 4,50			
B.01.000.010111	Carpinteiro	CDHU	H	0,2200	R\$ 24,87	R\$ 5,47			
B.01.000.010139	Pedreiro	CDHU	H	0,4000	R\$ 24,87	R\$ 9,95			
B.01.000.010146	Servente	CDHU	H	0,8000	R\$ 20,44	R\$ 16,35			
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 36,27			
VALOR:						176,59			

3.12. 92768 ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)									
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL			
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 21,66	R\$ 0,54			

# RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	2,11800000	R\$ 0,22	R\$ 0,46
					TOTAL Material:	R\$ 1,00

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01360000	R\$ 31,69	R\$ 0,43
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08360000	R\$ 33,66	R\$ 2,81
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,24

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 8,56	R\$ 8,56
					TOTAL Serviço:	R\$ 8,56
					VALOR:	12,80

## 3.13. 92769 ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF\_06/2022 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 21,66	R\$ 0,54
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	1,33300000	R\$ 0,22	R\$ 0,29
					TOTAL Material:	R\$ 0,83

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00980000	R\$ 31,69	R\$ 0,31
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05970000	R\$ 33,66	R\$ 2,00
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,31


Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92801	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 8,22	R\$ 8,22
					TOTAL Serviço:	R\$ 8,22
					VALOR:	11,36

## 3.14. 92770 ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF\_06/2022 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 21,66	R\$ 0,54
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,72800000	R\$ 0,22	R\$ 0,16
					TOTAL Material:	R\$ 0,70

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---	--	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00660000	R\$ 31,69	R\$ 0,20
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04030000	R\$ 33,66	R\$ 1,35
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 1,55	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 7,95
TOTAL Serviço:					R\$ 7,95
VALOR:					10,20

3.15. 92771 ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF\_06/2022 (KG)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 21,66
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,35700000	R\$ 0,22
TOTAL Material:					R\$ 0,61

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00420000	R\$ 31,69
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02590000	R\$ 33,66
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 1,00

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92803	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 7,24
TOTAL Serviço:					R\$ 7,24
VALOR:					8,85


3.16. 92772 ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF\_06/2022 (KG)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 21,66
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,14700000	R\$ 0,22
TOTAL Material:					R\$ 0,57

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00230000	R\$ 31,69
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01430000	R\$ 33,66
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 0,55

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

92804	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 12,5 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 6,17	R\$ 6,17
					TOTAL Serviço:	R\$ 6,17
					VALOR:	7,29

3.17. 103675 CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF\_02/2022\_PS (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	0,13100000	R\$ 0,56	R\$ 0,07
90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	0,12000000	R\$ 1,37	R\$ 0,16
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,23

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001527	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBEAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANCAMENTO (NBR 8953)	SINAPI	M3	1,10300000	R\$ 480,20	R\$ 529,66
					TOTAL Material:	R\$ 529,66


Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12500000	R\$ 33,20	R\$ 4,15
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,75300000	R\$ 33,90	R\$ 25,52
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,82600000	R\$ 29,52	R\$ 24,38
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 54,05
					VALOR:	583,94

3.18. 92486 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF\_09/2020 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,01700000	R\$ 6,46	R\$ 0,10
00040304	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,08100000	R\$ 13,97	R\$ 1,13
00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,04900000	R\$ 23,54	R\$ 24,69
					TOTAL Material:	R\$ 25,92

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,49600000	R\$ 31,30	R\$ 15,52
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,70200000	R\$ 33,20	R\$ 89,70
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 105,22

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	-------	------	-------------	----------------	-------

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%			

92273	FABRICAÇÃO DE ESCORAS DO TIPO PONTALETE, EM MADEIRA, PARA PÉ-DIREITO SIMPLES. AF_09/2020	SINAPI	M	1,09000000	R\$ 15,95	R\$ 17,38
92271	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA LAJES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,36600000	R\$ 133,12	R\$ 48,72
					TOTAL Serviço:	R\$ 66,10
					VALOR:	197,24

4.1. 102253 DIVISORIA SANITÁRIA, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E. AF\_10/2025 (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	1,74300000	R\$ 36,86	R\$ 64,24
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,08980000	R\$ 38,10	R\$ 3,42
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 67,66


Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000131	ADESIVO ESTRUTURAL A BASE DE RESINA EPOXI, BICOMPONENTE, PASTOSO (TIXOTROPICO)	SINAPI	KG	0,53000000	R\$ 42,59	R\$ 22,57
00037596	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III E	SINAPI	KG	0,97000000	R\$ 2,82	R\$ 2,73
00044476	DIVISORIA EM GRANITO, COM DUAS FACES POLIDAS, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, E= *3,0* CM	SINAPI	M2	1,05000000	R\$ 744,46	R\$ 781,68
					TOTAL Material:	R\$ 806,98

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,83280000	R\$ 34,61	R\$ 63,43
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,91640000	R\$ 29,52	R\$ 27,05
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 90,48
					VALOR:	965,12

4.2. 04.002.005 (E) VA. 01- ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO - COBOGÓ DE 19x19x10 CM (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88121	ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA PARA ASSENTAMENTO DE VEDAÇÃO	SIURB	Kg	36,000000	R\$ 1,1100	R\$ 39,9600
88187	COBOGÓ DE CONCRETO 19X19X10 CM	SIURB	Un	26,250000	R\$ 7,5300	R\$ 197,6625
					TOTAL Material:	R\$ 237,6225


Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
02020	PEDREIRO (SGSP)	SIURB	H	1,680000	R\$ 29,5400	R\$ 49,6272
02099	SERVENTE (SGSP)	SIURB	H	0,940000	R\$ 23,8100	R\$ 22,3814
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 72,0086
					VALOR:	309,64

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	- -
			EMOP	2026/01	- -
			ORSE	2026/01	111,51% 69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	- -
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09% 58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73% 98,72%
			FDE	2026/01	122,00% -
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39% -
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83% -
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

4.3. 103322 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037592	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, FUROS NA VERTICAL DE 9 X 19 X 39 CM (L X A X C)	SINAPI	UN	13,60000000	R\$ 2,02	R\$ 27,47
00037395	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	SINAPI	CENTO	0,00500000	R\$ 41,93	R\$ 0,20
00034557	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	SINAPI	M	0,42000000	R\$ 2,08	R\$ 0,87
					TOTAL Material:	R\$ 28,54
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,59000000	R\$ 33,90	R\$ 20,00
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29500000	R\$ 29,52	R\$ 8,70
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 28,70
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01040000	R\$ 576,68	R\$ 5,99
					TOTAL Serviço:	R\$ 5,99
					VALOR:	63,23

4.4. 103324 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037593	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, FUROS NA VERTICAL DE 14 X 19 X 39 CM (L X A X C)	SINAPI	UN	13,60000000	R\$ 2,56	R\$ 34,81
00037395	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	SINAPI	CENTO	0,01000000	R\$ 41,93	R\$ 0,41
00034547	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 12* CM	SINAPI	M	0,42000000	R\$ 3,29	R\$ 1,38
					TOTAL Material:	R\$ 36,60
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,86000000	R\$ 33,90	R\$ 29,15
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,43000000	R\$ 29,52	R\$ 12,69
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 41,84
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01180000	R\$ 576,68	R\$ 6,80
					TOTAL Serviço:	R\$ 6,80
					VALOR:	85,24

# RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

## 4.5. 103326 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF\_12/2021 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037594	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, FUROS NA VERTICAL DE 19 X 19 X 39 CM (L X A X C)	SINAPI	UN	13,60000000	R\$ 3,04	R\$ 41,34
00037395	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	SINAPI	CENTO	0,01000000	R\$ 41,93	R\$ 0,41
00034548	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 17,5* CM	SINAPI	M	0,42000000	R\$ 5,40	R\$ 2,26
TOTAL Material:						R\$ 44,01

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,99000000	R\$ 33,90	R\$ 33,56
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,49500000	R\$ 29,52	R\$ 14,61
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 48,17

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01380000	R\$ 576,68	R\$ 7,95
TOTAL Serviço:						R\$ 7,95
VALOR:						100,13

## 5.1. 98555 IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF\_09/2023 (M2)


Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000135	ARGAMASSA POLIMERICA IMPERMEABILIZANTE SEMIFLEXIVEL, BICOMPONENTE, A BASE DE CIMENTO E ADITIVOS	SINAPI	KG	3,46150000	R\$ 3,08	R\$ 10,66
TOTAL Material:						R\$ 10,66

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13620000	R\$ 30,74	R\$ 4,18
88270	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60390000	R\$ 33,90	R\$ 20,47
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 24,65
VALOR:						35,31

## 6.1. 92580 TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF\_10/2025\_PS (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,01370000	R\$ 33,24	R\$ 0,45
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00680000	R\$ 34,13	R\$ 0,23

# RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,68
----------------------------------	----------

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040549	PARAFUSO, COMUM, ASTM A307, SEXTAVADO, DIAMETRO 1/2" (12,7 MM), COMPRIMENTO 1" (25,4 MM)	SINAPI	CENTO	0,00700000	R\$ 179,92	R\$ 1,25
00043083	PERFIL "U" ENRIJECIDO, EM CHAPA DOBRADA DE ACO LAMINADO, E = 3,75 MM, H = 200 MM, L = 75 MM (9,94 KG/M)	SINAPI	KG	4,33294110	R\$ 8,66	R\$ 37,52
TOTAL Material:						R\$ 38,77


Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25250000	R\$ 32,83	R\$ 8,28
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13548820	R\$ 29,52	R\$ 3,99
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 12,27
VALOR:						51,72

6.2. 94216 TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00120000	R\$ 33,24	R\$ 0,03
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00090000	R\$ 34,13	R\$ 0,03
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,06

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011029	HASTE RETA PARA GANCHO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA 1/4" X 30 CM PARA FIXACAO DE TELHA METALICA, INCLUI PORCA E ARRUELAS DE VEDACAO	SINAPI	CJ	4,15000000	R\$ 1,93	R\$ 8,00
00040740	TELHA GALVALUME COM ISOLAMENTO TERMOACUSTICO EM ESPUMA RIGIDA DE POLIURETANO (PU) INJETADO, ESPESSURA DE 30 MM, DENSIDADE DE 35 KG/M3, REVESTIMENTO EM TELHA TRAPEZOIDAL NAS DUAS FACES COM ESPESSURA DE 0,50 MM CADA, ACABAMENTO NATURAL (NAO INCLUI ACESSORIOS DE FIXACAO)	SINAPI	M2	1,14600000	R\$ 158,48	R\$ 181,61
TOTAL Material:						R\$ 189,61

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06200000	R\$ 29,52	R\$ 1,83
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05600000	R\$ 33,20	R\$ 1,85
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 3,68
VALOR:						193,35

6.3. 94201 TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	


93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,05160000	R\$ 33,24	R\$ 1,71
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,03720000	R\$ 34,13	R\$ 1,26
				TOTAL Equipamento Custo Horário:		R\$ 2,97

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007173	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	SINAPI	MIL	0,02750000	R\$ 3.390,00	R\$ 93,22
					TOTAL Material:	R\$ 93,22

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39900000	R\$ 29,52	R\$ 11,77
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13300000	R\$ 33,20	R\$ 4,41
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 16,18
					VALOR:	112,37

6.4. 101979 CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011950	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	1,33000000	R\$ 0,10	R\$ 0,13
00001113	RUFO EXTERNO/INTERNO DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADA NUM 26, CORTE 33 CM	SINAPI	M	1,15000000	R\$ 24,32	R\$ 27,96
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,09200000	R\$ 32,23	R\$ 2,96
					TOTAL Material:	R\$ 31,05
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17900000	R\$ 33,90	R\$ 6,06
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09000000	R\$ 29,52	R\$ 2,65
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,71
					VALOR:	39,76

6.5. 94228 CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,01830000	R\$ 33,24	R\$ 0,60
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,01320000	R\$ 34,13	R\$ 0,45
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 1,05
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	


00040783	CALHA QUADRADA DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 50 CM	SINAPI	M	1,05000000	R\$ 40,84	R\$ 42,88
00005061	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG	0,01300000	R\$ 11,13	R\$ 0,14
00005104	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	SINAPI	KG	0,00240000	R\$ 70,37	R\$ 0,16
00000142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,08100000	R\$ 32,23	R\$ 2,61
00013388	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	SINAPI	KG	0,09000000	R\$ 252,27	R\$ 22,70
					TOTAL Material:	R\$ 68,49

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37100000	R\$ 29,52	R\$ 10,95
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27700000	R\$ 33,20	R\$ 9,19
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 20,14
					VALOR:	89,68

6.6. 16.12.200 Cumeeira em chapa de aço pré-pintada, perfil trapezoidal, com espessura de 0,50mm (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
F.04.000.0265 06	Calço plástico para telha trapezoidal, 38 mm	CDHU	UN	3,0000	R\$ 1,33	R\$ 3,99
F.14.000.0255 29	Cumeeira em chapa de aço galvalume pré-pintada, perfil trapezoidal, espessura de 0,50mm; ref. LR-40 da Perfilor, RT-40 da Regional, MBP-40 do Grupo MBP ou equivalente	CDHU	M	1,0000	R\$ 61,82	R\$ 61,82
E.03.000.0265 04	Gancho de 1/4´ com porca e arruela, 550 mm	CDHU	UN	3,0000	R\$ 3,11	R\$ 9,33
					TOTAL Material:	R\$ 75,14
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 12	Ajudante de carpinteiro	CDHU	H	0,2000	R\$ 20,44	R\$ 4,09
B.01.000.0101 11	Carpinteiro	CDHU	H	0,2000	R\$ 24,87	R\$ 4,97
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 9,06
					VALOR:	84,20

6.7. 07.04.001 Cumeeira e espigao embocados para telha ceramica (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
2.05.03	AREIA	FDE	M3	0,00700	R\$ 173,70	R\$ 1,21
2.05.05	CAL HIDRATADA	FDE	KG	1,13000	R\$ 0,88	R\$ 0,99
2.05.08	CIMENTO	FDE	KG	0,60000	R\$ 0,67	R\$ 0,40
2.60.77	CUMEEIRA E ESPIGAO P/TELHA CERAMICA	FDE	UN	4,00000	R\$ 3,81	R\$ 15,24
					TOTAL Material:	R\$ 17,84
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL




RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

1.01.39	PEDREIRO	FDE	H	0,40000	R\$ 27,08	R\$ 10,83
1.01.46	SERVENTE	FDE	H	0,40000	R\$ 22,33	R\$ 8,93
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 19,76
					VALOR:	37,62

7.1. 91314 KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025 (UN)						
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100660	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	M	10,00000000	R\$ 10,04	R\$ 100,40
91292	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 461,68	R\$ 461,68
91304	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 140,96	R\$ 140,96
90822	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 432,35	R\$ 432,35
					TOTAL Serviço:	R\$ 1.135,39
					VALOR:	1.135,39

7.2. 91312 KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025 (UN)						
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100660	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	M	9,60000000	R\$ 10,04	R\$ 96,38
91292	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 461,68	R\$ 461,68
91305	FECHADURA DE EMBUTIR SEM CILINDRO, PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 136,43	R\$ 136,43
90820	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 393,83	R\$ 393,83
					TOTAL Serviço:	R\$ 1.088,32
					VALOR:	1.088,32

8.1. 25.02.020 Porta de entrada de abrir em alumínio, sob medida (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.04.000.0205 03	Areia média lavada (a granel caçamba fechada)	CDHU	M3	0,0072	R\$ 170,00	R\$ 1,22


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

B.02.000.020508	Cimento CPII-E-32 (sacos de 50 kg)	CDHU	KG	2,0300	R\$ 0,65	R\$ 1,32
H.05.000.031128	Porta de entrada em alumínio anodizado fosco L 30, 01 folha de giro, completa com batente e ferragem, sob medida	CDHU	M2	1,0000	R\$ 932,77	R\$ 932,77
					TOTAL Material:	R\$ 935,31

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010139	Pedreiro	CDHU	H	3,0000	R\$ 24,87	R\$ 74,61
B.01.000.010146	Servente	CDHU	H	3,0000	R\$ 20,44	R\$ 61,32
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 135,93
					VALOR:	1.071,24

8.2. 25.02.060 Porta/portinhola tipo veneziana de abrir em alumínio, sob medida (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.04.000.020503	Areia média lavada (a granel caçamba fechada)	CDHU	M3	0,0072	R\$ 170,00	R\$ 1,22
B.02.000.020508	Cimento CPII-E-32 (sacos de 50 kg)	CDHU	KG	2,0300	R\$ 0,65	R\$ 1,32
H.05.000.090633	Portinhola em alumínio anodizado fosco L16, tipo veneziana de abrir para abrigo, completa, com batente e ferragens, sob medida	CDHU	M2	1,0000	R\$ 740,12	R\$ 740,12
					TOTAL Material:	R\$ 742,66
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010139	Pedreiro	CDHU	H	3,0000	R\$ 24,87	R\$ 74,61
B.01.000.010146	Servente	CDHU	H	3,0000	R\$ 20,44	R\$ 61,32
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 135,93
					VALOR:	878,59

8.3. 100874 PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036204	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 168,34	R\$ 168,34
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITÁRIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 16,17	R\$ 97,02
					TOTAL Material:	R\$ 265,36
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,94850000	R\$ 38,17	R\$ 36,20

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FORTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	- -
			EMOP	2026/01	- -
			ORSE	2026/01	111,51% 69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	- -
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09% 58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73% 98,72%
			FDE	2026/01	122,00% -
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39% -
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83% -
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%


88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29880000	R\$ 29,52	R\$ 8,82
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 45,02
					VALOR:	310,38

8.4. D.04.000.030112 Folha de porta em madeira sarrafeada com película lisa para verniz 72x210cm (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
D.04.000.030112	Folha de porta em madeira sarrafeada com película lisa para verniz 72x210cm	CDHU	UN	1,0000	R\$ 240,36	R\$ 240,36
					TOTAL Material:	R\$ 240,36
					VALOR:	240,36

8.5. H.05.000.031127 Porta de entrada em alumínio anodizado fosco L 30 de correr, completa com batente e ferragem, sob medida (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
H.05.000.031127	Porta de entrada em alumínio anodizado fosco L 30 de correr, completa com batente e ferragem, sob medida	CDHU	M2	1,0000	R\$ 1.032,74	R\$ 1.032,74
					TOTAL Material:	R\$ 1.032,74
					VALOR:	1.032,74

8.6. 25.02.010 Porta de entrada de abrir em alumínio com vidro, linha comercial (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.04.000.020503	Areia média lavada (a granel caçamba fechada)	CDHU	M3	0,0072	R\$ 170,00	R\$ 1,22
B.02.000.020508	Cimento CP II-E-32 (sacos de 50 kg)	CDHU	KG	2,0300	R\$ 0,65	R\$ 1,32
H.05.000.031105	Porta entrada de abrir em alumínio anodizado natural, com divisão horizontal com vidro e veneziana - linha 25 comercial	CDHU	M2	1,0000	R\$ 408,20	R\$ 408,20
					TOTAL Material:	R\$ 410,74
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010139	Pedreiro	CDHU	H	3,0000	R\$ 24,87	R\$ 74,61
B.01.000.010146	Servente	CDHU	H	3,0000	R\$ 20,44	R\$ 61,32
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 135,93
					VALOR:	546,67


8.7. 94569 JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M2)
--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	- -
			EMOP	2026/01	- -
			ORSE	2026/01	111,51% 69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	- -
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09% 58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73% 98,72%
			FDE	2026/01	122,00% -
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39% -
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83% -
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034381	JANELA MAXIM-AR, EM ALUMINIO PERFIL 25, 60 X 80 CM (A X L), ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 4 A 5 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO/ALIZAR	SINAPI	UN	2,08330000	R\$ 300,01	R\$ 625,01
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	24,40000000	R\$ 0,18	R\$ 4,39
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	1,16875000	R\$ 21,29	R\$ 24,88
TOTAL Material:						R\$ 654,28
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,01041390	R\$ 33,90	R\$ 34,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50520690	R\$ 29,52	R\$ 14,91
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 49,16
VALOR:						703,44

8.8. 94570 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036896	JANELA DE CORRER, EM ALUMINIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 2 FLS MOVEIS, SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 6 A 7 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO	SINAPI	UN	0,83330000	R\$ 407,40	R\$ 339,48
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	9,20000000	R\$ 0,18	R\$ 1,65
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,66785710	R\$ 21,29	R\$ 14,21
TOTAL Material:						R\$ 355,34
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31301800	R\$ 33,90	R\$ 10,61
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15650900	R\$ 29,52	R\$ 4,62
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 15,23
VALOR:						370,57

8.9. 94573 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 6 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034364	JANELA DE CORRER, EM ALUMINIO PERFIL 25, 120 X 150 CM (A X L), 4 FLS, BANDEIRA COM BASCULA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE/REQUADRO DE 6 A 14 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO/ALIZAR	SINAPI	UN	0,55600000	R\$ 690,19	R\$ 383,74
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	7,30000000	R\$ 0,18	R\$ 1,31
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,60107140	R\$ 21,29	R\$ 12,79
TOTAL Material:						R\$ 397,84
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%			

88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31187730	R\$ 33,90	R\$ 10,57
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15593860	R\$ 29,52	R\$ 4,60
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,17
					VALOR:	413,01

8.10. 98689 SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	1,29000000	R\$ 2,46	R\$ 3,17
00020232	SOLEIRA EM GRANITO, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, L= *15* CM, E= *2,0* CM	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 93,75	R\$ 93,75
					TOTAL Material:	R\$ 96,92
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS	SINAPI	H	0,54700000	R\$ 34,61	R\$ 18,93
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27300000	R\$ 29,52	R\$ 8,05
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 26,98
					VALOR:	123,90

8.11. S14081 Porta em alumínio tipo veneziana, inclusive ferragens (livre/ocupado), para uso em divisórias granito ou mármore (m2)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,90000000	R\$ 3,86	R\$ 3,47
					TOTAL Encargos Complementares:	R\$ 3,47
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04917S	Porta de abrir em aluminio tipo veneziana, acabamento anodizado natural, sem guarnicao/alizar/vista	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 381,42	R\$ 381,42
					TOTAL Material:	R\$ 381,42
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,90000000	R\$ 20,45	R\$ 18,40
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 18,40
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S03737	Dobradica de ferro zincado, 3 1/2", linha popular - Rev.03	ORSE	un	3,00000000	R\$ 5,88	R\$ 17,64
S100705S	Tarjeta tipo livre/ocupado para porta de banheiro. af_10/2025	ORSE	un	1,00000000	R\$ 75,62	R\$ 75,62
					TOTAL Serviço:	R\$ 93,26
					VALOR:	496,61

9.1. 87265 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA      MES	
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%			

00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	4,91000000	R\$ 0,80	R\$ 3,92
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,42200000	R\$ 4,69	R\$ 1,97
00000536	REVESTIMENTO PARA PAREDE, EM CERAMICA ESMALTADA, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,05530000	R\$ 26,20	R\$ 27,64

TOTAL Material:	R\$ 33,53
-----------------	-----------

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,53410000	R\$ 33,74	R\$ 18,02
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,26860000	R\$ 29,52	R\$ 7,92

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 25,94
--	-----------

VALOR:	59,47
--------	-------

9.2. 17.02.120 Emboço comum (M2)

Equipamento		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S.01.000.0801 25	Betoneira reversível com carregador, capacidade de 320 litros, acionamento do motor combustão interna (diesel e gasolina) ou motor elétrico Alfa 320	CDHU	H	0,0086	R\$ 29,83	R\$ 0,26

TOTAL Equipamento:	R\$ 0,26
--------------------	----------

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.04.000.0205 03	Areia média lavada (a granel caçamba fechada)	CDHU	M3	0,0255	R\$ 170,00	R\$ 4,34
B.03.000.0205 05	Cal hidratada (saco de 20 kg)	CDHU	KG	4,5400	R\$ 0,88	R\$ 4,00
B.02.000.0205 08	Cimento CPPII-E-32 (sacos de 50 kg)	CDHU	KG	2,2800	R\$ 0,65	R\$ 1,48

TOTAL Material:	R\$ 9,82
-----------------	----------

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 39	Pedreiro	CDHU	H	0,2000	R\$ 24,87	R\$ 4,97
B.01.000.0101 46	Servente	CDHU	H	0,4000	R\$ 20,44	R\$ 8,18

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 13,15
--------------------	-----------

VALOR:	23,23
--------	-------

9.3. 87879 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF\_10/2022 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06810000	R\$ 33,90	R\$ 2,30
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02550000	R\$ 29,52	R\$ 0,75

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,05
--	----------

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	--	-------	------	-------------	----------------	-------

# RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

87313	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00370000	R\$ 509,99	R\$ 1,88
					TOTAL Serviço:	R\$ 1,88
					VALOR:	4,93

## 9.4. 17.02.120 Emboço comum (M2)

Equipamento		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S.01.000.0801 25	Betoneira reversível com carregador, capacidade de 320 litros, acionamento do motor combustão interna (diesel e gasolina) ou motor elétrico Alfa 320	CDHU	H	0,0086	R\$ 29,83	R\$ 0,26
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,26

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.04.000.0205 03	Areia média lavada (a granel caçamba fechada)	CDHU	M3	0,0255	R\$ 170,00	R\$ 4,34
B.03.000.0205 05	Cal hidratada (saco de 20 kg)	CDHU	KG	4,5400	R\$ 0,88	R\$ 4,00
B.02.000.0205 08	Cimento CPPII-E-32 (sacos de 50 kg)	CDHU	KG	2,2800	R\$ 0,65	R\$ 1,48
					TOTAL Material:	R\$ 9,82


Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 39	Pedreiro	CDHU	H	0,2000	R\$ 24,87	R\$ 4,97
B.01.000.0101 46	Servente	CDHU	H	0,4000	R\$ 20,44	R\$ 8,18
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 13,15
					VALOR:	23,23

## 9.5. 87879 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF\_10/2022 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06810000	R\$ 33,90	R\$ 2,30
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02550000	R\$ 29,52	R\$ 0,75
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 3,05

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87313	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00370000	R\$ 509,99	R\$ 1,88
					TOTAL Serviço:	R\$ 1,88
					VALOR:	4,93

# RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
SUDECAP			2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-	
Composições Próprias		PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

## 9.6. 17.02.220 Reboco (M2)

Equipamento		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S.01.000.080125	Betoneira reversível com carregador, capacidade de 320 litros, acionamento do motor combustão interna (diesel e gasolina) ou motor elétrico Alfa 320	CDHU	H	0,0022	R\$ 29,83	R\$ 0,07
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,07

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.04.000.020503	Areia média lavada (a granel caçamba fechada)	CDHU	M3	0,0043	R\$ 170,00	R\$ 0,73
B.03.000.020505	Cal hidratada (saco de 20 kg)	CDHU	KG	1,0052	R\$ 0,88	R\$ 0,88
B.02.000.020508	Cimento CPPII-E-32 (sacos de 50 kg)	CDHU	KG	0,5064	R\$ 0,65	R\$ 0,33
					TOTAL Material:	R\$ 1,94

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010139	Pedreiro	CDHU	H	0,2500	R\$ 24,87	R\$ 6,22
B.01.000.010146	Servente	CDHU	H	0,2500	R\$ 20,44	R\$ 5,11
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 11,33

VALOR:	13,34
--------	-------

## 10.1. 87251 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF\_02/2023\_PE (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	9,13250000	R\$ 0,80	R\$ 7,30
00001287	PISO EM CERAMICA ESMALTADA, COR LISA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,06000000	R\$ 28,17	R\$ 29,86
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,18800000	R\$ 4,69	R\$ 0,88
					TOTAL Material:	R\$ 38,04


Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25370000	R\$ 33,74	R\$ 8,55
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13080000	R\$ 29,52	R\$ 3,86
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 12,41

VALOR:	50,45
--------	-------

## 10.2. 87301 ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF\_08/2019 (M3)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------------------------	--	-------	------	-------------	----------------	-------



	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	


88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	3,72000000	R\$ 0,41	R\$ 1,52
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	1,13000000	R\$ 1,86	R\$ 2,10
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 3,62	

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,36000000	R\$ 85,00	R\$ 115,60
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	459,85000000	R\$ 0,67	R\$ 308,09
TOTAL Material:					R\$ 423,69	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,85000000	R\$ 32,23	R\$ 156,31
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 156,31	
VALOR:					583,62	

10.3. 98681 PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003671	JUNTA PLASTICA DE DILATAÇAO PARA PISOS, COR CINZA, 17 X 3 MM (ALTURA X ESPESSURA)	SINAPI	M	1,67000000	R\$ 1,36	R\$ 2,27
TOTAL Material:					R\$ 2,27	
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29800000	R\$ 33,90	R\$ 10,10
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14900000	R\$ 29,52	R\$ 4,39
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 14,49	
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87298	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,03100000	R\$ 638,00	R\$ 19,77
TOTAL Serviço:					R\$ 19,77	
VALOR:					36,53	

11.1. 102163 INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO FUMÊ, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_11/2025 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039432	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORÇO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	SINAPI	M	6,38100000	R\$ 2,80	R\$ 17,86
00020259	PERFIL DE BORRACHA EPDM MACICO *12 X 15* MM PARA ESQUADRIAS	SINAPI	M	7,28700000	R\$ 13,60	R\$ 99,10
00011188	VIDRO LISO FUME E = 4MM - SEM COLOCACAO	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 253,33	R\$ 253,33

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	- -
			EMOP	2026/01	- -
			ORSE	2026/01	111,51% 69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	- -
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09% 58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73% 98,72%
			FDE	2026/01	122,00% -
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39% -
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83% -
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%			


TOTAL Material:	R\$ 370,29
-----------------	------------

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,58291870	R\$ 29,52	R\$ 17,20
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67565580	R\$ 29,38	R\$ 19,85
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 37,05
VALOR:						407,34

12.1. 88497 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,08020000	R\$ 1,35	R\$ 0,10
00043626	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	SINAPI	KG	1,33890000	R\$ 4,00	R\$ 5,35
TOTAL Material:						R\$ 5,45
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36100000	R\$ 35,49	R\$ 12,81
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12030000	R\$ 29,52	R\$ 3,55
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 16,36
VALOR:						21,81

12.2. 88489 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,22850000	R\$ 33,59	R\$ 7,67
TOTAL Material:						R\$ 7,67
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16310000	R\$ 35,49	R\$ 5,78
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05440000	R\$ 29,52	R\$ 1,60
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 7,38
VALOR:						15,05

12.3. 88488 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,22850000	R\$ 33,59	R\$ 7,67
TOTAL Material:						R\$ 7,67
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22700000	R\$ 35,49	R\$ 8,05
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07570000	R\$ 29,52	R\$ 2,23

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	- -
			EMOP	2026/01	- -
			ORSE	2026/01	111,51% 69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	- -
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09% 58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73% 98,72%
			FDE	2026/01	122,00% -
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39% -
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83% -
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%			


TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,28
VALOR:	17,95

12.4. 88489 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,22850000	R\$ 33,59	R\$ 7,67
TOTAL Material:						R\$ 7,67
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16310000	R\$ 35,49	R\$ 5,78
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05440000	R\$ 29,52	R\$ 1,60
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 7,38
VALOR:						15,05

12.5. 88496 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,08020000	R\$ 1,35	R\$ 0,10
00043626	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	SINAPI	KG	1,33890000	R\$ 4,00	R\$ 5,35
TOTAL Material:						R\$ 5,45
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,74190000	R\$ 35,49	R\$ 26,33
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24730000	R\$ 29,52	R\$ 7,30
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 33,63
VALOR:						39,08

12.6. 88497 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,08020000	R\$ 1,35	R\$ 0,10
00043626	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	SINAPI	KG	1,33890000	R\$ 4,00	R\$ 5,35
TOTAL Material:						R\$ 5,45
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36100000	R\$ 35,49	R\$ 12,81
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12030000	R\$ 29,52	R\$ 3,55
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 16,36
VALOR:						21,81

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
SUDECAP			2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-	
Composições Próprias		PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

13.1.1. 105141 BUCHA DE REDUÇÃO PVC, SOLDÁVEL, LONGA, DN 75 X 50 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_04/2024 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,02120000	R\$ 60,78	R\$ 1,28
00000821	BUCHA DE REDUCAO DE PVC, SOLDAVEL, LONGA, COM 75 X 50 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 22,22	R\$ 22,22
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02320000	R\$ 2,38	R\$ 0,05
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,03600000	R\$ 68,86	R\$ 2,47
					TOTAL Material:	R\$ 26,02

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13920000	R\$ 31,28	R\$ 4,35
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13920000	R\$ 38,17	R\$ 5,31
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,66
					VALOR:	35,68

13.1.2. 103430 COTOVELO 45 GRAUS, EM PEAD LISO PARA REDE DE ÁGUA OU ESGOTO, DIÂMETRO DE 32 MM, JUNTA SOLDADA POR ELETROFUSÃO (NÃO INCLUI A EXECUÇÃO DE SOLDA). AF\_12/2021 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037435	COTOVELO 45 GRAUS, PEAD PE 100, DE 32 MM, PARA ELETROFUSAO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 28,92	R\$ 28,92
					TOTAL Material:	R\$ 28,92


Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88246	ASSENTADOR DE TUBOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09240000	R\$ 30,32	R\$ 2,80
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18480000	R\$ 29,52	R\$ 5,45
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 8,25
					VALOR:	37,17

13.1.3. 103433 COTOVELO 90 GRAUS, EM PEAD LISO PARA REDE DE ÁGUA OU ESGOTO, DIÂMETRO DE 25 MM, JUNTA SOLDADA POR ELETROFUSÃO (NÃO INCLUI A EXECUÇÃO DE SOLDA). AF\_12/2021 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037430	COTOVELO 90 GRAUS, PEAD PE 100, DE 20 MM, PARA ELETROFUSAO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 30,84	R\$ 30,84
					TOTAL Material:	R\$ 30,84

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88246	ASSENTADOR DE TUBOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05770000	R\$ 30,32	R\$ 1,74
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11550000	R\$ 29,52	R\$ 3,40
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,14
					VALOR:	35,98

# RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
FDE			2026/01	122,00%	-	
CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-			
SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-			
Composições Próprias		PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

## 13.1.4. 103435 COTOVELO 90 GRAUS, EM PEAD LISO PARA REDE DE ÁGUA OU ESGOTO, DIÂMETRO DE 50 MM, JUNTA SOLDADA POR ELETROFUSÃO (NÃO INCLUI A EXECUÇÃO DE SOLDA). AF\_12/2021 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037432	COTOVELO 90 GRAUS, PEAD PE 100, DE 63 MM, PARA ELETROFUSAO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 77,16
TOTAL Material:					R\$ 77,16

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88246	ASSENTADOR DE TUBOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18190000	R\$ 30,32
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36370000	R\$ 29,52
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 16,24
VALOR:					93,40

## 13.1.5. 89513 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_06/2022 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,02590000	R\$ 60,78
00003511	JOELHO, PVC SOLDAVEL, 90 GRAUS, 75 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 100,52
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02750000	R\$ 2,38
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,05000000	R\$ 68,86
TOTAL Material:					R\$ 105,59


Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18470000	R\$ 31,28
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18470000	R\$ 38,17
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 12,81
VALOR:					118,40

## 13.1.6. 89366 JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_06/2022 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00590000	R\$ 60,78
00003524	JOELHO PVC, SOLDAVEL, COM BUCHA DE LATAO, 90 GRAUS, 25 MM X 3/4", PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,49
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03380000	R\$ 2,38
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00700000	R\$ 68,86
TOTAL Material:					R\$ 10,40

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14160000	R\$ 31,28

# RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FORNTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14160000	R\$ 38,17	R\$ 5,40
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,82
					VALOR:	20,22

## 13.1.7. 103966 BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 25 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_06/2022 (UN)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01180000	R\$ 60,78	R\$ 0,71
00000813	BUCHA DE REDUCAO DE PVC, SOLDAVEL, LONGA, COM 50 X 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,99	R\$ 4,99
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01490000	R\$ 2,38	R\$ 0,03
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01500000	R\$ 68,86	R\$ 1,03
TOTAL Material:						R\$ 6,76

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06590000	R\$ 31,28	R\$ 2,06
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06590000	R\$ 38,17	R\$ 2,51
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 4,57
VALOR:						11,33


## 13.1.8. 89395 TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_06/2022 (UN)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01060000	R\$ 60,78	R\$ 0,64
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,05070000	R\$ 2,38	R\$ 0,12
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01200000	R\$ 68,86	R\$ 0,82
00007139	TE SOLDAVEL, PVC, 90 GRAUS, 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,42	R\$ 1,42
TOTAL Material:						R\$ 3,00

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20260000	R\$ 31,28	R\$ 6,33
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20260000	R\$ 38,17	R\$ 7,73
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 14,06
VALOR:						17,06

## 13.1.9. 89625 TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_06/2022 (UN)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,02470000	R\$ 60,78	R\$ 1,50

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%			

00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02850000	R\$ 2,38	R\$ 0,06
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,03300000	R\$ 68,86	R\$ 2,27
00007142	TE SOLDABEL, PVC, 90 GRAUS,50 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 11,35	R\$ 11,35
					TOTAL Material:	R\$ 15,18

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16940000	R\$ 31,28	R\$ 5,29
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16940000	R\$ 38,17	R\$ 6,46
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,75
					VALOR:	26,93


13.1.10. 94706 ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000099	ADAPTADOR PVC SOLDABEL, COM FLANGE E ANEL DE VEDACAO, 50 MM X 1 1/2", PARA CAIXA D'AGUA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 30,88	R\$ 30,88
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00820000	R\$ 60,78	R\$ 0,49
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00780000	R\$ 2,38	R\$ 0,01
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01100000	R\$ 68,86	R\$ 0,75
					TOTAL Material:	R\$ 32,13

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14720000	R\$ 31,28	R\$ 4,60
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14720000	R\$ 38,17	R\$ 5,61
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,21
					VALOR:	42,34

13.1.11. 89351 REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01060000	R\$ 10,91	R\$ 0,11
00011753	REGISTRO PRESSAO BRUTO EM LATAO FORJADO, BITOLA 3/4"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 21,99	R\$ 21,99
					TOTAL Material:	R\$ 22,10

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11020000	R\$ 31,28	R\$ 3,44
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11020000	R\$ 38,17	R\$ 4,20
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,64

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR: 29,74

13.1.12. 89353 REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_08/2021 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01060000	R\$ 10,91	R\$ 0,11
00006016	REGISTRO GAVETA BRUTO EM LATAO FORJADO, BITOLA 3/4"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 27,42	R\$ 27,42

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11020000	R\$ 31,28	R\$ 3,44
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11020000	R\$ 38,17	R\$ 4,20

VALOR: 35,17

13.1.13. 94489 REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_08/2021 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020080	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM 175 GR	SINAPI	UN	0,04000000	R\$ 19,84	R\$ 0,79
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00800000	R\$ 2,38	R\$ 0,01
00011674	REGISTRO DE ESFERA, PVC, COM VOLANTE, VS, SOLDAVEL,	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 31,97	R\$ 31,97

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07950000	R\$ 31,28	R\$ 2,48
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07950000	R\$ 38,17	R\$ 3,03

VALOR: 38,93


13.1.14. 99635 VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METALICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_08/2021 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01920000	R\$ 10,91	R\$ 0,20
00010228	VALVULA DE DESCARGA METALICA, BASE 1 1/2" E ACABAMENTO METALICO CROMADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 384,90	R\$ 384,90

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---	-------	------	-------------	----------------	-------



# RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
SUDECAP			2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-	
Composições Próprias		PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,92490000	R\$ 31,28	R\$ 28,93
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,92490000	R\$ 38,17	R\$ 35,30
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 64,23
					VALOR:	449,33

13.1.15. 99619 VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01060000	R\$ 10,91	R\$ 0,11
00010412	VALVULA DE RETENCAO HORIZONTAL, DE BRONZE (PN-25), 3/4", 400 PSI, TAMPA DE PORCA DE UNIAO, EXTREMIDADES COM ROSCA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 149,96	R\$ 149,96
					TOTAL Material:	R\$ 150,07
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11020000	R\$ 31,28	R\$ 3,44
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11020000	R\$ 38,17	R\$ 4,20
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,64
					VALOR:	157,71

13.1.16. 10.002.061 (E) TUBO DE PVC RÍGIDO, SOLDÁVEL (LINHA ÁGUA) - 25MM (3/4") (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
79630	COLA PARA PVC	SIURB	Kg	0,002000	R\$ 73,6600	R\$ 0,1473
37530	LIXA D'ÁGUA - N. 80 E N. 320	SIURB	Un	0,050000	R\$ 1,8000	R\$ 0,0900
79659	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC	SIURB	L	0,003000	R\$ 47,4700	R\$ 0,1424
72411	TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL PARA ÁGUA - 25MM	SIURB	M	1,600000	R\$ 3,4900	R\$ 5,5840
					TOTAL Material:	R\$ 5,9637
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
02035	ENCANADOR (SGSP)	SIURB	H	0,170000	R\$ 29,7500	R\$ 5,0575
02099	SERVENTE (SGSP)	SIURB	H	0,170000	R\$ 23,8100	R\$ 4,0477
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 9,1052
					VALOR:	15,07


13.1.17. 10.002.064 (E) TUBO DE PVC RÍGIDO, SOLDÁVEL (LINHA ÁGUA) - 50MM (1 1/2") (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
79630	COLA PARA PVC	SIURB	Kg	0,003500	R\$ 73,6600	R\$ 0,2578
37530	LIXA D'ÁGUA - N. 80 E N. 320	SIURB	Un	0,080000	R\$ 1,8000	R\$ 0,1440
79659	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC	SIURB	L	0,005500	R\$ 47,4700	R\$ 0,2610

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%			

72414	TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL PARA ÁGUA - 50MM	SIURB	M	1,400000	R\$ 13,8700	R\$ 19,4180
					TOTAL Material:	R\$ 20,0808
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
02035	ENCANADOR (SGSP)	SIURB	H	0,460000	R\$ 29,7500	R\$ 13,6850
02099	SERVENTE (SGSP)	SIURB	H	0,440000	R\$ 23,8100	R\$ 10,4764
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 24,1614
					VALOR:	44,25

13.1.18. 10.004.067 (E) TUBO DE PVC RÍGIDO, SOLDÁVEL (LINHA ÁGUA) - 75MM (2 1/2") (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
79630	COLA PARA PVC	SIURB	Kg	0,007500	R\$ 73,6600	R\$ 0,5524
37530	LIXA D'ÁGUA - N. 80 E N. 320	SIURB	Un	0,100000	R\$ 1,8000	R\$ 0,1800
79659	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC	SIURB	L	0,007000	R\$ 47,4700	R\$ 0,3322
72416	TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL PARA ÁGUA - 75MM	SIURB	M	1,400000	R\$ 43,3000	R\$ 60,6200
					TOTAL Material:	R\$ 61,6846
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
02035	ENCANADOR (SGSP)	SIURB	H	0,900000	R\$ 29,7500	R\$ 26,7750
02099	SERVENTE (SGSP)	SIURB	H	0,900000	R\$ 23,8100	R\$ 21,4290
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 48,2040
					VALOR:	109,90


13.1.19. 08.15.016 Bb-01 bebedouro coletivo (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
2.15.38	ACO CA-60-B \$MD BITOLAS	SP Educação	KG	5,28200	R\$ 6,81	R\$ 35,97
2.70.10	ARAME RECOZIDO N.18	SP Educação	KG	0,14000	R\$ 12,85	R\$ 1,79
2.05.03	AREIA	SP Educação	M3	0,00200	R\$ 173,70	R\$ 0,34
2.05.96	ARGAMASSA PRE FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SP Educação	KG	0,74500	R\$ 15,49	R\$ 11,54
2.05.82	ARGAMASSA QUARTZOLIT PARA PASTILHAS	SP Educação	KG	4,92000	R\$ 6,06	R\$ 29,81
2.05.08	CIMENTO	SP Educação	KG	1,03000	R\$ 0,67	R\$ 0,69
2.05.35	CONCRETO DOSADO (CONDICAO-A) FCK 20 MPA	SP Educação	M3	0,02220	R\$ 469,91	R\$ 10,43
6.95.52	FITA VEDANTE PARA ROSCA ROLO 3/4" X 50 M	SP Educação	UN	0,01420	R\$ 9,85	R\$ 0,13
2.10.43	PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA E=12MM G1-C8	SP Educação	M2	0,54200	R\$ 39,27	R\$ 21,28
3.20.26	PASTILHA ESMALTADA 5,0X 5,0 CM	SP Educação	M2	0,98330	R\$ 149,75	R\$ 147,24
2.10.11	PONTALETE DE MADEIRA 7,5X7,5CM G1-C2	SP Educação	M	0,49460	R\$ 10,34	R\$ 5,11
2.67.60	PREGO	SP Educação	KG	0,40400	R\$ 10,14	R\$ 4,09
2.10.20	TABUA 30X2,5CM G1-C2	SP Educação	M2	0,08220	R\$ 59,48	R\$ 4,88
3.75.02	TINTA ESMALTE	SP Educação	L	0,01330	R\$ 34,56	R\$ 0,45
6.60.40	TORNEIRA P/ BEBEDOURO DE PRESSAO TIPO JATO	SP Educação	UN	2,22220	R\$ 34,13	R\$ 75,84

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	- -
			EMOP	2026/01	- -
			ORSE	2026/01	111,51% 69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	- -
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09% 58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73% 98,72%
			FDE	2026/01	122,00% -
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39% -
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83% -
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%			

6.05.04	TUBO ACO GALV.NBR5580 CLASSE MEDIA DN32MM (1 1/4")	SP Educação	M	0,88880	R\$ 46,00	R\$ 40,88
6.40.03	VALVULA ESCOAMENTO LATAO CROMADO D=1.1/4"	SP Educação	UN	2,22220	R\$ 93,13	R\$ 206,95
3.80.28	ZARCAO	SP Educação	L	0,00880	R\$ 47,92	R\$ 0,42
					TOTAL Material:	R\$ 597,84

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1.01.12	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SP Educação	H	4,14000	R\$ 22,79	R\$ 94,35
1.01.19	AJUDANTE DE ENCANADOR	SP Educação	H	2,25000	R\$ 23,04	R\$ 51,84
1.01.22	AJUDANTE DE FERREIRO	SP Educação	H	0,72000	R\$ 23,90	R\$ 17,20
1.01.41	AJUDANTE DE PINTOR	SP Educação	H	0,24000	R\$ 22,55	R\$ 5,41
1.01.11	CARPINTEIRO	SP Educação	H	4,14000	R\$ 28,48	R\$ 117,90
1.01.18	ENCANADOR	SP Educação	H	2,25000	R\$ 27,92	R\$ 62,82
1.01.21	FERREIRO	SP Educação	H	0,72000	R\$ 28,74	R\$ 20,69
1.01.28	LADRILHISTA	SP Educação	H	1,27500	R\$ 32,07	R\$ 40,88
1.01.39	PEDREIRO	SP Educação	H	0,66000	R\$ 27,08	R\$ 17,87
1.01.40	PINTOR	SP Educação	H	0,24000	R\$ 28,41	R\$ 6,81
1.01.46	SERVENTE	SP Educação	H	2,28000	R\$ 22,33	R\$ 50,91
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 486,68
					VALOR:	1.084,77

13.1.20. 7107374 Fornecimento e instalação de reservatório metálico tipo taça de 5.000 litros pintura interna e externa com escada de acesso e base de concreto armado - areia e brita comerciais (un)							
EQUIPAMENTOS		QUANT	UTILIZAÇÃO		CUSTO OPERACIONAL		CUSTO HORÁRIO
			PROD	IMPR	PROD	IMPR	
E9686	Caminhão guindauto com capacidade de elevação de 6,2 t e carroceria de 7 t - 136 kW	1,00000	1,0000	0,0000	R\$ 317,3914	R\$ 111,8896	R\$ 317,3914
						TOTAL EQUIPAMENTOS:	R\$ 317,3914
MÃO DE OBRA			UNID	CONSUMO	SALÁRIO HORA	CUSTO HORÁRIO	
P9801	Ajudante		h	2,00000	28,1412	56,2824	
						TOTAL MÃO DE OBRA:	56,2824
						Custo Horário da Execução:	R\$ 373,6738
						Produção da Equipe:	1,00000
						Custo Unitário da Execução:	R\$ 373,6738
						Custo do FIC (0,03143):	R\$ 5,2856
MATERIAIS			UNID	CONSUMO	VALOR UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO	
M3901	Reservatório metálico tipo taça - capacidade de 5.000 l		un	1,00000	R\$ 15.780,0000	R\$ 15.780,0000	
						TOTAL MATERIAIS:	R\$ 15.780,0000
SERVIÇOS			UNID	CONSUMO	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO	
0407819	Armação em aço CA-50 - fornecimento, preparo e colocação		kg	27,64800	R\$ 13,0891	R\$ 361,8874	
1107892	Concreto fck = 20 MPa - confecção em betoneira e lançamento manual - areia e brita comerciais		m³	0,38400	R\$ 479,6740	R\$ 184,1948	

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
FDE			2026/01	122,00%	-	
CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-			
SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-			
Composições Próprias		PRÓPRIA	0,00%	0,00%		


4805750	Escavação manual em material de 1ª categoria na profundidade de até 1 m	m³	0,44800	R\$ 58,3811	R\$ 26,1547
3106119	Fôrmas de tábuas de pinho - utilização de 1 vez - confecção, instalação e retirada	m²	1,92000	R\$ 165,2211	R\$ 317,2245
2003850	Lastro de brita comercial compactado com soquete vibratório - espalhamento manual	m³	0,06400	R\$ 181,4886	R\$ 11,6153
				TOTAL SERVIÇOS:	R\$ 901,0767
				Custo Direto Total:	R\$ 17.060,0361
				VALOR:	17.060,04

13.2.1. 00020141 JUNCAO SIMPLES, PVC SERIE R, DN 50 X 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (UN)					
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO TOTAL
00020141	JUNCAO SIMPLES, PVC SERIE R, DN 50 X 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 25,22 R\$ 25,22
				TOTAL Material:	R\$ 25,22
				VALOR:	25,22

13.2.2. 00020143 JUNCAO SIMPLES, PVC SERIE R, DN 100 X 75 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (UN)					
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO TOTAL
00020143	JUNCAO SIMPLES, PVC SERIE R, DN 100 X 75 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 83,25 R\$ 83,25
				TOTAL Material:	R\$ 83,25
				VALOR:	83,25

13.2.3. 00020144 JUNCAO SIMPLES, PVC SERIE R, DN 100 X 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (UN)					
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO TOTAL
00020144	JUNCAO SIMPLES, PVC SERIE R, DN 100 X 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 65,07 R\$ 65,07
				TOTAL Material:	R\$ 65,07
				VALOR:	65,07


13.2.4. 46.03.038 Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada ´R´, DN= 50 mm, inclusive conexões (M)					
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO TOTAL
O.12.000.062 671	Anel de borracha para tubo PVC 50mm (2´)	SP Obras	UN	1,0000	R\$ 1,73 R\$ 1,73
O.12.000.069 527	Lubrificante para anel de neoprene	SP Obras	KG	0,0100	R\$ 18,35 R\$ 0,18
O.02.000.069 514	Solução limpadora para PVC	SP Obras	L	0,0110	R\$ 50,22 R\$ 0,55
O.02.000.062 558	Tubo de PVC rígido PxB com virola, linha esgoto série reforçada ´R´, DN= 50mm	SP Obras	M	1,4000	R\$ 16,02 R\$ 22,43
				TOTAL Material:	R\$ 24,89

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FORTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-
			EMOP	2026/01	-
			ORSE	2026/01	111,51% 69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09% 58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73% 98,72%
			FDE	2026/01	122,00% -
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39% -
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83% -
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010119	Ajudante de encanador	SP Obras	H	0,6000	R\$ 20,44	R\$ 12,26
B.01.000.010118	Encanador	SP Obras	H	0,6000	R\$ 29,80	R\$ 17,88
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 30,14
				VALOR:		55,03

13.2.5. 46.03.050 Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 100 mm, inclusive conexões (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
O.12.000.062673	Anel de borracha para tubo PVC 100mm (4')	SP Obras	UN	1,0000	R\$ 2,92	R\$ 2,92
O.12.000.069527	Lubrificante para anel de neoprene	SP Obras	KG	0,0230	R\$ 18,35	R\$ 0,42
O.02.000.069514	Solução limpadora para PVC	SP Obras	L	0,0460	R\$ 50,22	R\$ 2,31
O.02.000.062561	Tubo de PVC rígido PxB com virola, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 100mm	SP Obras	M	1,3000	R\$ 41,17	R\$ 53,52
				TOTAL Material:		R\$ 59,17
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010119	Ajudante de encanador	SP Obras	H	1,1000	R\$ 20,44	R\$ 22,48
B.01.000.010118	Encanador	SP Obras	H	1,1000	R\$ 29,80	R\$ 32,78
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 55,26
				VALOR:		114,43

13.2.6. 97900 CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00340000	R\$ 6,46	R\$ 0,02
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,07400000	R\$ 8,14	R\$ 0,60
00005069	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,00780000	R\$ 11,54	R\$ 0,09
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,08800000	R\$ 2,85	R\$ 0,25
00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,27600000	R\$ 23,54	R\$ 6,49
00007258	TIJOLO CERAMICO MACICO COMUM DE *5 X 10 X 20* CM (L X A X C)	SINAPI	UN	37,05480000	R\$ 0,56	R\$ 20,75
				TOTAL Material:		R\$ 28,20


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%			

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,42430000	R\$ 33,90	R\$ 48,28
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,11910000	R\$ 29,52	R\$ 33,03
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 81,31

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100475	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,03000000	R\$ 671,70	R\$ 20,15
87316	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00410000	R\$ 470,97	R\$ 1,93
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,02910000	R\$ 434,09	R\$ 12,63
97734	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 10 A 30 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_03/2024	SINAPI	M3	0,01750000	R\$ 3.360,74	R\$ 58,81
101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL), EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA. AF_01/2026	SINAPI	M2	0,36000000	R\$ 9,71	R\$ 3,49
					TOTAL Serviço:	R\$ 97,01
					VALOR:	206,52

13.2.7. 10.012.093 (E) HA.01 - CAIXA DE LIGAÇÃO OU INSPEÇÃO - ALVENARIA DE 1 TIJOLO, REVESTIDA (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10636	ARGAMASSA DE CIMENTO COM AREIA GROSSA 1:6	SIURB	M3	0,014400	R\$ 601,6200	R\$ 8,6633
10648	ARGAMASSA MISTA COM AREIA GROSSA 1:2:8	SIURB	M3	0,064900	R\$ 723,9600	R\$ 46,9850
12580	TIJOLO MAÇICO DE BARRO COMUM	SIURB	Un	159,000000	R\$ 0,6700	R\$ 106,5300
					TOTAL Material:	R\$ 162,1783
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
02020	PEDREIRO (SGSP)	SIURB	H	4,490000	R\$ 29,5400	R\$ 132,6346
02099	SERVENTE (SGSP)	SIURB	H	4,907000	R\$ 23,8100	R\$ 116,8356
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 249,4702
					VALOR:	411,69


13.2.8. 08.10.010 Caixa sifonada de pvc dn 100x100x50mm c/grelha pvc cromado (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
6.75.13	CX.SIFONADA PVC 100X100X50MM-C/GRELHA PVC CROMADO	SP Educação	UN	1,00000	R\$ 47,82	R\$ 47,82
					TOTAL Material:	R\$ 47,82
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1.01.19	AJUDANTE DE ENCANADOR	SP Educação	H	0,40000	R\$ 23,04	R\$ 9,21
1.01.18	ENCANADOR	SP Educação	H	0,40000	R\$ 27,92	R\$ 11,16

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	- -
			EMOP	2026/01	- -
			ORSE	2026/01	111,51% 69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	- -
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09% 58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73% 98,72%
			FDE	2026/01	122,00% -
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39% -
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83% -
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%			

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 20,37
VALOR:	68,21

13.3.1. 46.03.050 Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada ´R´, DN= 100 mm, inclusive conexões (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
O.12.000.062 673	Anel de borracha para tubo PVC 100mm (4´)	SP Obras	UN	1,0000	R\$ 2,92	R\$ 2,92
O.12.000.069 527	Lubrificante para anel de neoprene	SP Obras	KG	0,0230	R\$ 18,35	R\$ 0,42
O.02.000.069 514	Solução limpadora para PVC	SP Obras	L	0,0460	R\$ 50,22	R\$ 2,31
O.02.000.062 561	Tubo de PVC rígido PxB com virola, linha esgoto série reforçada ´R´, DN= 100mm	SP Obras	M	1,3000	R\$ 41,17	R\$ 53,52
TOTAL Material:						R\$ 59,17
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 19	Ajudante de encanador	SP Obras	H	1,1000	R\$ 20,44	R\$ 22,48
B.01.000.0101 18	Encanador	SP Obras	H	1,1000	R\$ 29,80	R\$ 32,78
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 55,26
VALOR:						114,43

13.3.2. 46.03.060 Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada ´R´. DN= 150 mm, inclusive conexões (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
O.12.000.062 674	Anel de borracha para tubo PVC 150mm (6´)	SP Obras	UN	1,0000	R\$ 12,57	R\$ 12,57
O.12.000.069 527	Lubrificante para anel de neoprene	SP Obras	KG	0,0230	R\$ 18,35	R\$ 0,42
O.02.000.069 514	Solução limpadora para PVC	SP Obras	L	0,0460	R\$ 50,22	R\$ 2,31
O.02.000.062 562	Tubo de PVC rígido PxB com virola, linha esgoto série reforçada ´R´, DN= 150mm	SP Obras	M	1,3000	R\$ 81,69	R\$ 106,20
TOTAL Material:						R\$ 121,50
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 19	Ajudante de encanador	SP Obras	H	1,1000	R\$ 20,44	R\$ 22,48
B.01.000.0101 18	Encanador	SP Obras	H	1,1000	R\$ 29,80	R\$ 32,78
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 55,26

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FORTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-
			EMOP	2026/01	-
			ORSE	2026/01	111,51%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%
			FDE	2026/01	122,00%
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%			

VALOR:	176,76
--------	--------

13.3.3. Propria.053 Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada ´R´. DN= 200 mm, inclusive conexões (m)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
72406	ANEL DE BORRACHA PARA TUBO DE PVC PARA SANEAMENTO - 200MM	SIURB	Un	1,00000000	R\$ 18,64	R\$ 18,64
O.12.000.069 527	Lubrificante para anel de neoprene	CDHU	KG	0,02300000	R\$ 18,35	R\$ 0,42
O.02.000.069 514	Solução limpadora para PVC	CDHU	L	0,04600000	R\$ 50,22	R\$ 2,31
Hidraulica.004	Tubo de PVC rígido série R DN=200mm	Composições	m	1,30000000	R\$ 152,04	R\$ 197,65
					TOTAL Material:	R\$ 219,02

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,10000000	R\$ 31,28	R\$ 34,41
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,10000000	R\$ 38,17	R\$ 41,99
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 76,40

VALOR:	295,42
--------	--------


13.3.4. 10.012.093 (E) HA.01 - CAIXA DE LIGAÇÃO OU INSPEÇÃO - ALVENARIA DE 1 TIJOLO, REVESTIDA (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10636	ARGAMASSA DE CIMENTO COM AREIA GROSSA 1:6	SIURB	M3	0,014400	R\$ 601,6200	R\$ 8,6633
10648	ARGAMASSA MISTA COM AREIA GROSSA 1:2:8	SIURB	M3	0,064900	R\$ 723,9600	R\$ 46,9850
12580	TIJOLO MAÇICO DE BARRO COMUM	SIURB	Un	159,000000	R\$ 0,6700	R\$ 106,5300
					TOTAL Material:	R\$ 162,1783

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
02020	PEDREIRO (SGSP)	SIURB	H	4,490000	R\$ 29,5400	R\$ 132,6346
02099	SERVENTE (SGSP)	SIURB	H	4,907000	R\$ 23,8100	R\$ 116,8356
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 249,4702

VALOR:	411,69
--------	--------

13.3.5. 16.08.041 Caixa de alvenaria - tampa de concreto (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
2.15.38	ACO CA-60-B \$MD BITOLAS	SP Educação	KG	5,27000	R\$ 6,81	R\$ 35,88
2.70.10	ARAME RECOZIDO N.18	SP Educação	KG	0,09000	R\$ 12,85	R\$ 1,15
2.05.35	CONCRETO DOSADO (CONDICAO-A) FCK 20 MPA	SP Educação	M3	0,05000	R\$ 469,91	R\$ 23,49
2.10.35	PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA E=12MM G1-C8	SP Educação	M2	0,33000	R\$ 28,48	R\$ 9,39
2.10.20	TABUA 30X2,5CM G1-C2	SP Educação	M2	0,10000	R\$ 59,48	R\$ 5,94



	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-
			EMOP	2026/01	-
			ORSE	2026/01	111,51%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%
			FDE	2026/01	122,00%
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
				0,00%	

TOTAL Material:	R\$ 75,85
-----------------	-----------


Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1.01.12	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SP Educação	H	2,00000	R\$ 22,79	R\$ 45,58
1.01.22	AJUDANTE DE FERREIRO	SP Educação	H	0,46000	R\$ 23,90	R\$ 10,99
1.01.11	CARPINTEIRO	SP Educação	H	2,00000	R\$ 28,48	R\$ 56,96
1.01.21	FERREIRO	SP Educação	H	0,46000	R\$ 28,74	R\$ 13,22
1.01.39	PEDREIRO	SP Educação	H	0,30000	R\$ 27,08	R\$ 8,12
1.01.46	SERVENTE	SP Educação	H	0,30000	R\$ 22,33	R\$ 6,69
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 141,56
VALOR:						217,50

13.3.6. 2003816 Canaleta de concreto - CAU 06 - seção de 50 x 50 cm - espessura de 10 cm - apoiada em toda a extensão (m)					
SERVIÇOS		UNID	CONSUMO	PREÇO UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO
0407820	Armação em aço CA-60 - fornecimento, preparo e colocação	kg	6,31400	R\$ 13,6479	R\$ 86,1728
1107895	Concreto fck = 25 MPa - confecção em betoneira e lançamento manual - areia extraída e brita produzida	m³	0,17000	R\$ 346,7791	R\$ 58,9524
3103302	Fôrmas de tábuas de pinho para dispositivos de drenagem - utilização de 3 vezes - confecção, instalação e retirada	m²	2,20000	R\$ 82,6129	R\$ 181,7484
TOTAL SERVIÇOS:					R\$ 326,8736
Custo Direto Total:					R\$ 326,8736
VALOR:					326,87

13.3.7. 10.012.027 (E) GRELHA HEMISFÉRICA DE FERRO FUNDIDO - 100MM (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
75617	GRELHA HEMISFÉRICO; FERRO FUNDIDO - 100MM	SIURB	Un	1,000000	R\$ 14,6600	R\$ 14,6600
				TOTAL Material:		R\$ 14,6600
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
02035	ENCANADOR (SGSP)	SIURB	H	0,100000	R\$ 29,7500	R\$ 2,9750
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 2,9750
				VALOR:		17,64

13.4.1. 100866 BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036204	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 168,34	R\$ 168,34
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 16,17	R\$ 97,02
				TOTAL Material:		R\$ 265,36
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,94850000	R\$ 38,17	R\$ 36,20
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29880000	R\$ 29,52	R\$ 8,82
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 45,02
					VALOR:	310,38

13.4.2. 100867 BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_01/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036205	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 186,96	R\$ 186,96
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PECA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 16,17	R\$ 97,02
					TOTAL Material:	R\$ 283,98

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,94850000	R\$ 38,17	R\$ 36,20
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29880000	R\$ 29,52	R\$ 8,82
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 45,02
					VALOR:	329,00

13.4.3. 100868 BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_01/2020 (UN)


Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036081	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 199,35	R\$ 199,35
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PECA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 16,17	R\$ 97,02
					TOTAL Material:	R\$ 296,37

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,94850000	R\$ 38,17	R\$ 36,20
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29880000	R\$ 29,52	R\$ 8,82
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 45,02
					VALOR:	341,39

13.4.4. 86904 LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_01/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010425	LAVATORIO DE LOUCA BRANCA, SUSPENSO (SEM COLUNA), DIMENSOES *40 X 30* CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 97,52	R\$ 97,52
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PECA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 16,17	R\$ 32,34

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
FDE			2026/01	122,00%	-	
CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-			
SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-			
Composições Próprias		PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,03040000	R\$ 98,93	R\$ 3,00
					TOTAL Material:	R\$ 132,86
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38700000	R\$ 38,17	R\$ 14,77
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18860000	R\$ 29,52	R\$ 5,56
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 20,33
					VALOR:	153,19

13.4.5. 86902 LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036794	LAVATORIO DE LOUCA BRANCA, COM COLUNA, DIMENSOES *44 X 35* CM (L X C)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 171,66	R\$ 171,66
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 16,17	R\$ 97,02
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,07650000	R\$ 98,93	R\$ 7,56
					TOTAL Material:	R\$ 276,24
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,87880000	R\$ 38,17	R\$ 33,54
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44430000	R\$ 29,52	R\$ 13,11
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 46,65
					VALOR:	322,89

13.4.6. 86935 CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
86900	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 46 X 30 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 212,89	R\$ 212,89
86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 15,04	R\$ 15,04
86878	VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2" X 1.1/2" PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 66,25	R\$ 66,25
					TOTAL Serviço:	R\$ 294,18
					VALOR:	294,18

13.4.7. 86906 TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	R\$ 2,96	R\$ 0,06
00013415	TORNEIRA DE MESA/BANCADA, PARA LAVATORIO, FIXA, METALICA CROMADA, PADRAO POPULAR, 1/2" OU 3/4"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 62,90	R\$ 62,90

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%


					TOTAL Material:	R\$ 62,96
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09600000	R\$ 38,17	R\$ 3,66
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03030000	R\$ 29,52	R\$ 0,89
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,55
					VALOR:	67,51

13.4.8. 86906 TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	R\$ 2,96	R\$ 0,06
00013415	TORNEIRA DE MESA/BANCADA, PARA LAVATORIO, FIXA, METALICA CROMADA, PADRAO POPULAR, 1/2" OU 3/4"	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 62,90	R\$ 62,90
					TOTAL Material:	R\$ 62,96
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09600000	R\$ 38,17	R\$ 3,66
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03030000	R\$ 29,52	R\$ 0,89
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 4,55
					VALOR:	67,51

13.4.9. 95471 VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006138	ANEL DE VEDACAO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 12,11	R\$ 12,11
00036520	BACIA SANITARIA (VASO) CONVENCIONAL PARA PCD, SEM FURO FRONTAL, DE LOUCA BRANCA (SEM ASSENTO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 677,65	R\$ 677,65
00004384	PARAFUSO NIQUELADO COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PECA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-10	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 21,82	R\$ 43,64
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,08810000	R\$ 98,93	R\$ 8,71
					TOTAL Material:	R\$ 742,11
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,15400000	R\$ 38,17	R\$ 44,04
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,55650000	R\$ 29,52	R\$ 16,42
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 60,46
					VALOR:	802,57

13.4.10. 100848 VASO SANITÁRIO INFANTIL LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020 (UN)
---

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%


Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006138	ANEL DE VEDACAO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 12,11	R\$ 12,11
00011786	BACIA SANITARIA (VASO) INFANTIL, SIFONADO, DE LOUCA BRANCA, (SEM ASSENTO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 477,27	R\$ 477,27
00004384	PARAFUSO NIQUELADO COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PECA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-10	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 21,82	R\$ 43,64
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,08810000	R\$ 98,93	R\$ 8,71
TOTAL Material:						R\$ 541,73

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,49680000	R\$ 38,17	R\$ 18,96
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,34950000	R\$ 29,52	R\$ 10,31
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 29,27
VALOR:						571,00

13.4.11. 95469 VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006138	ANEL DE VEDACAO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 12,11	R\$ 12,11
00010420	BACIA SANITARIA (VASO) CONVENCIONAL, DE LOUCA BRANCA, SIFAO APARENTE, SAIDA VERTICAL (SEM ASSENTO)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 215,40	R\$ 215,40
00004384	PARAFUSO NIQUELADO COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PECA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-10	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 21,82	R\$ 43,64
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,08810000	R\$ 98,93	R\$ 8,71
TOTAL Material:						R\$ 279,86
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,49680000	R\$ 38,17	R\$ 18,96
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,34950000	R\$ 29,52	R\$ 10,31
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 29,27
VALOR:						309,13

13.4.12. 100860 CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001368	CHUVEIRO COMUM EM PLASTICO BRANCO, COM CANO, 3 TEMPERATURAS, 5500 W (110/220 V)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 103,00	R\$ 103,00
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	R\$ 2,96	R\$ 0,06
TOTAL Material:						R\$ 103,06
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
FDE			2026/01	122,00%	-	
CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-			
SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-			
Composições Próprias		PRÓPRIA		0,00%	0,00%	

88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44670000	R\$ 38,17	R\$ 17,05
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14070000	R\$ 29,52	R\$ 4,15
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 21,20
					VALOR:	124,26

13.4.13. 95544 PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF\_01/2020 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011703	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 47,19	R\$ 47,19
					TOTAL Material:	R\$ 47,19
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31620000	R\$ 38,17	R\$ 12,06
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09960000	R\$ 29,52	R\$ 2,94
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,00
					VALOR:	62,19

13.4.14. 95547 SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF\_01/2020 (UN)


Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011758	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 57,76	R\$ 57,76
					TOTAL Material:	R\$ 57,76
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31620000	R\$ 38,17	R\$ 12,06
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09960000	R\$ 29,52	R\$ 2,94
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 15,00
					VALOR:	72,76

13.4.15. 00011757 SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011757	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 46,00	R\$ 46,00
					TOTAL Material:	R\$ 46,00
					VALOR:	46,00

13.4.16. 00037400 PAPELEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037400	PAPELEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 60,13	R\$ 60,13

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	- -
			EMOP	2026/01	- -
			ORSE	2026/01	111,51% 69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	- -
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09% 58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73% 98,72%
			FDE	2026/01	122,00% -
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39% -
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83% -
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%


TOTAL Material:	R\$ 60,13
VALOR:	60,13

13.4.17. 44.03.920 Ducha higiênica com registro (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S.04.000.066171	Ducha higiênica com registro, ref. Belle Epoque Light 1984 C51 da Deca, Delicatta 10906 da Docol, Aquarius 2195-A da Fabrimar ou equivalente	SP Obras	UN	1,0000	R\$ 231,39	R\$ 231,39
B.07.000.069552	Fita teflon de 18 mm	SP Obras	M	1,0000	R\$ 0,19	R\$ 0,19
					TOTAL Material:	R\$ 231,58
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010119	Ajudante de encanador	SP Obras	H	0,5000	R\$ 20,44	R\$ 10,22
B.01.000.010118	Encanador	SP Obras	H	0,5000	R\$ 29,80	R\$ 14,90
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 25,12
					VALOR:	256,70

13.4.18. 93396 BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
86895	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 0,50 X 0,60 M, PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 399,44	R\$ 399,44
86937	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 234,03	R\$ 234,03
86884	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 13,91	R\$ 13,91
86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 67,51	R\$ 67,51
					TOTAL Serviço:	R\$ 714,89
					VALOR:	714,89

13.4.19. 93441 BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
86889	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 818,89	R\$ 818,89

# RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%


86935	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 294,18	R\$ 294,18
86884	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 13,91	R\$ 13,91
86911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 79,08	R\$ 79,08
					TOTAL Serviço:	R\$ 1.206,06
					VALOR:	1.206,06

13.4.20. 86875 TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO COM COLUNA, 22L OU EQUIVALENTE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITÁRIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 16,17	R\$ 97,02
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,07490000	R\$ 98,93	R\$ 7,40
00037589	TANQUE SIMPLES EM MARMORE SINTETICO COM COLUNA, CAPACIDADE *22* L, *60 X 46* CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 508,97	R\$ 508,97
					TOTAL Material:	R\$ 613,39
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,96610000	R\$ 38,17	R\$ 36,87
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45820000	R\$ 29,52	R\$ 13,52
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 50,39
					VALOR:	663,78

13.4.21. 08.84.048 Tampo de pia em granilite (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
2.05.03	AREIA	SP Educação	M3	0,05000	R\$ 173,70	R\$ 8,68
2.05.08	CIMENTO	SP Educação	KG	2,00000	R\$ 0,67	R\$ 1,34
6.56.53	TAMPO PIA EM GRANILITE	SP Educação	M2	1,00000	R\$ 497,95	R\$ 497,95
					TOTAL Material:	R\$ 507,97
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1.01.39	PEDREIRO	SP Educação	H	2,00000	R\$ 27,08	R\$ 54,16
1.01.46	SERVENTE	SP Educação	H	2,00000	R\$ 22,33	R\$ 44,66
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 98,82
					VALOR:	606,81

14.1.1. 96973 CORDOALHA DE COBRE NU 35 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023 (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000863	CABO DE COBRE NU 35 MM2 MEIO-DURO	SINAPI	M	1,05000000	R\$ 39,80	R\$ 41,79



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	- -
			EMOP	2026/01	- -
			ORSE	2026/01	111,51% 69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	- -
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09% 58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73% 98,72%
			FDE	2026/01	122,00% -
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39% -
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83% -
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

TOTAL Material:	R\$ 41,79
-----------------	-----------

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24840000	R\$ 32,27	R\$ 8,01
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24840000	R\$ 42,40	R\$ 10,53
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 18,54

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
98463	SUPORTE ISOLADOR PARA FIXAÇÃO DA CORDOALHA DE COBRE EM ALVENARIA OU CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI	UN	0,66670000	R\$ 33,07	R\$ 22,04
TOTAL Serviço:						R\$ 22,04

VALOR:	82,37
--------	-------

14.1.2. 96985 HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003379	HASTE DE ATERRAMENTO EM ACO COM 3,00 M DE COMPRIMENTO E DN = 5/8", REVESTIDA COM BAIXA CAMADA DE COBRE, SEM CONECTOR	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 70,44	R\$ 70,44
TOTAL Material:						R\$ 70,44


Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24840000	R\$ 32,27	R\$ 8,01
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24840000	R\$ 42,40	R\$ 10,53
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 18,54
VALOR:						88,98

14.1.3. 96989 CAPTOR TIPO FRANKLIN PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004274	PARA-RAIOS TIPO FRANKLIN 350 MM, EM LATAO CROMADO, DUAS DESCIDAS, PARA PROTECAO DE EDIFICACOES CONTRA DESCARGAS ATMOSFERICAS	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 139,99	R\$ 139,99
TOTAL Material:						R\$ 139,99

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13460000	R\$ 32,27	R\$ 4,34
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13460000	R\$ 42,40	R\$ 5,70
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 10,04
VALOR:						150,03

14.1.4. 96977 CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023 (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

# RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00000867	CABO DE COBRE NU 50 MM2 MEIO-DURO	SINAPI	M	1,05000000	R\$ 56,70	R\$ 59,53
					TOTAL Material:	R\$ 59,53

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03310000	R\$ 32,27	R\$ 1,06
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03310000	R\$ 42,40	R\$ 1,40
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,46
					VALOR:	61,99

## 14.1.5. 96984 ELETRODUTO PVC RÍGIDO, DIÂMETRO 40MM, COM 3 METROS, PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_08/2023 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012070	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO SOLDAVEL, CLASSE B, DE 40 MM	SINAPI	M	3,00000000	R\$ 5,39	R\$ 16,17
					TOTAL Material:	R\$ 16,17

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,74530000	R\$ 32,27	R\$ 24,05
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,74530000	R\$ 42,40	R\$ 31,60
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 55,65
					VALOR:	71,82

## 14.2.1. 101879 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_07/2025 (UN)


Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012039	QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 24 DISJUNTORES DIN, 100 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 444,97	R\$ 444,97
					TOTAL Material:	R\$ 444,97

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,65700000	R\$ 32,27	R\$ 53,47
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,65700000	R\$ 42,40	R\$ 70,25
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 123,72

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87367	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01440000	R\$ 738,25	R\$ 10,63
					TOTAL Serviço:	R\$ 10,63
					VALOR:	579,32

## 14.2.2. 93654 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_07/2025 (UN)

# RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
FDE			2026/01	122,00%	-	
CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-			
SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-			
Composições Próprias		PRÓPRIA	0,00%	0,00%		


Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034653	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,13	R\$ 8,13
00001570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,05	R\$ 1,05
TOTAL Material:						R\$ 9,18
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03542800	R\$ 32,27	R\$ 1,14
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03542800	R\$ 42,40	R\$ 1,50
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 2,64
VALOR:						11,82

## 14.2.3. 93655 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_07/2025 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034653	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,13	R\$ 8,13
00001571	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,37	R\$ 1,37
TOTAL Material:						R\$ 9,50
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04684300	R\$ 32,27	R\$ 1,51
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04684300	R\$ 42,40	R\$ 1,98
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 3,49
VALOR:						12,99

## 14.2.4. 93662 DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_07/2025 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034616	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), BIPOLAR, 6 - 32 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 46,60	R\$ 46,60
00001571	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 1,37	R\$ 2,74
TOTAL Material:						R\$ 49,34
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09368500	R\$ 32,27	R\$ 3,02
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09368500	R\$ 42,40	R\$ 3,97
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 6,99
VALOR:						56,33

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	- -
			EMOP	2026/01	- -
			ORSE	2026/01	111,51% 69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	- -
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09% 58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73% 98,72%
			FDE	2026/01	122,00% -
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39% -
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83% -
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00% 0,00%	

14.2.5. 93665 DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034623	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), BIPOLAR, 40 - 50 A	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 45,89	R\$ 45,89
00001574	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 10 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M6	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 1,76	R\$ 3,52
					TOTAL Material:	R\$ 49,41
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25427900	R\$ 32,27	R\$ 8,20
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25427900	R\$ 42,40	R\$ 10,78
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 18,98
					VALOR:	68,39

14.2.6. 37.17.090 Dispositivo diferencial residual de 63 A x 30 mA - 4 polos (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P.26.000.0905 42	Dispositivo diferencial residual de 63 A x 30 mA, 4 polos industrial, ref. V/304-046031 da GE, 5SM1 346-0 da Siemens ou equivalente	SP Obras	UN	1,0000	R\$ 362,40	R\$ 362,40
					TOTAL Material:	R\$ 362,40
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 16	Ajudante eletricista	SP Obras	H	0,2500	R\$ 20,44	R\$ 5,11
B.01.000.0101 15	Eletricista	SP Obras	H	0,2500	R\$ 29,80	R\$ 7,45
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,56
					VALOR:	374,96

14.2.7. 09.02.043 Dps - dispositivo protecao contra surtos (energia) (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
4.45.10	DPS - DISPOSITIVO DE PROT. CONTRA SURTOS 40 KA	SP Educação	UN	1,00000	R\$ 191,76	R\$ 191,76
					TOTAL Material:	R\$ 191,76
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1.01.16	AJUDANTE ELETRICISTA	SP Educação	H	0,90000	R\$ 25,59	R\$ 23,03
1.01.15	ELETRICISTA	SP Educação	H	0,90000	R\$ 29,01	R\$ 26,10
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 49,13
					VALOR:	240,92

# RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

## 14.2.8. 00002374 DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 150 A / 600 V, TIPO FXD / ICC - 35 KA (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002374	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 150 A / 600 V, TIPO FXD / ICC - 35 KA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 353,33	R\$ 353,33
TOTAL Material:						R\$ 353,33
VALOR:						353,33

## 14.3.1. 91941 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001872	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,93	R\$ 1,93
TOTAL Material:						R\$ 1,93

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16400000	R\$ 32,27	R\$ 5,29
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16400000	R\$ 42,40	R\$ 6,95
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 12,24

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00090000	R\$ 667,51	R\$ 0,60
TOTAL Serviço:						R\$ 0,60
VALOR:						14,77


## 14.3.2. 91940 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001872	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,93	R\$ 1,93
TOTAL Material:						R\$ 1,93

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29100000	R\$ 32,27	R\$ 9,39
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29100000	R\$ 42,40	R\$ 12,33
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 21,72

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00090000	R\$ 667,51	R\$ 0,60
TOTAL Serviço:						R\$ 0,60
VALOR:						24,25

# RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

## 14.3.3. 91939 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001872	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,93	R\$ 1,93
					TOTAL Material:	R\$ 1,93
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,55000000	R\$ 32,27	R\$ 17,74
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,55000000	R\$ 42,40	R\$ 23,32
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 41,06
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00090000	R\$ 667,51	R\$ 0,60
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,60
					VALOR:	43,59


## 14.3.4. 92869 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), METÁLICA, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002556	CAIXA DE LUZ "4 X 2" EM ACO ESMALTADA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1,33	R\$ 1,33
					TOTAL Material:	R\$ 1,33
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16400000	R\$ 32,27	R\$ 5,29
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16400000	R\$ 42,40	R\$ 6,95
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 12,24
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00090000	R\$ 667,51	R\$ 0,60
					TOTAL Serviço:	R\$ 0,60
					VALOR:	14,17

## 14.3.5. 91936 CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012001	CAIXA OCTOGONAL DE FUNDO MOVEL, EM PVC, DE 4" X 4", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 4,99	R\$ 4,99
					TOTAL Material:	R\$ 4,99
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22200000	R\$ 32,27	R\$ 7,16
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22200000	R\$ 42,40	R\$ 9,41

# RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FORNTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 16,57
--	-----------

VALOR:	21,56
--------	-------

## 14.4.1. 91957 INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 (UN)

Serviço		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91956	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 53,48	R\$ 53,48
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 14,35	R\$ 14,35
TOTAL Serviço:						R\$ 67,83
VALOR:						67,83

## 14.4.2. 92023 INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 (UN)

Serviço		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92022	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 52,25	R\$ 52,25
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 14,35	R\$ 14,35
TOTAL Serviço:						R\$ 66,60
VALOR:						66,60


## 14.4.3. 92000 TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 (UN)

Serviço		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 14,35	R\$ 14,35
91998	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 26,56	R\$ 26,56
TOTAL Serviço:						R\$ 40,91
VALOR:						40,91

## 14.4.4. 91996 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 (UN)

Serviço		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 14,35	R\$ 14,35
91994	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 32,16	R\$ 32,16
TOTAL Serviço:						R\$ 46,51

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-			
Composições Próprias		PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

VALOR: 46,51

14.4.5. 92005 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 (UN)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 14,35	R\$ 14,35
92003	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 64,44	R\$ 64,44

TOTAL Serviço: R\$ 78,79

VALOR: 78,79

14.4.6. 92008 TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 (UN)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 14,35	R\$ 14,35
92006	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 48,43	R\$ 48,43

TOTAL Serviço: R\$ 62,78

VALOR: 62,78

14.4.7. 92008 TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 (UN)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 14,35	R\$ 14,35
92006	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 48,43	R\$ 48,43

TOTAL Serviço: R\$ 62,78

VALOR: 62,78


14.5.1. 38.19.210 Eletroduto de PVC corrugado flexível reforçado, diâmetro externo de 25 mm (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P.02.000.0425 15	Eletroduto de PVC corrugado flexível reforçado cinza, DE= 25mm	SP Obras	M	1,0500	R\$ 3,09	R\$ 3,24

TOTAL Material: R\$ 3,24

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 16	Ajudante eletricista	SP Obras	H	0,3000	R\$ 20,44	R\$ 6,13




	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FORNTE	VERSÃO	HORA      MES	
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%			

B.01.000.0101 15	Eletricista	SP Obras	H	0,3000	R\$ 29,80	R\$ 8,94
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 15,07
					VALOR:	18,31

14.5.2. 38.01.060 Eletroduto de PVC rígido roscável de 1´ - com acessórios (M)						
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
P.02.000.0425 03	Eletroduto de PVC rígido roscável de 32mm (1´)	SP Obras	M	1,1000	R\$ 10,28	R\$ 11,31
					TOTAL Material:	R\$ 11,31
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 16	Ajudante eletricista	SP Obras	H	0,6000	R\$ 20,44	R\$ 12,26
B.01.000.0101 15	Eletricista	SP Obras	H	0,6000	R\$ 29,80	R\$ 17,88
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 30,14
					VALOR:	41,45

14.5.3. 09.07.023 Cabo de 1,5mm2 750v (isolação nao halogenado) (M)						
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
4.30.01	CABO FLEXIVEL DE COBRE 1,5MM2 750V ISOLAÇÃO PVC ANTICHAMA	SP Educação	M	1,03000	R\$ 1,62	R\$ 1,66
					TOTAL Material:	R\$ 1,66
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1.01.16	AJUDANTE ELETRICISTA	SP Educação	H	0,04000	R\$ 25,59	R\$ 1,02
1.01.15	ELETRICISTA	SP Educação	H	0,04000	R\$ 29,01	R\$ 1,16
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 2,18
					VALOR:	3,85

14.5.4. 09.07.024 Cabo de 2,5mm2 750v (isolação nao halogenado) (M)						
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
4.30.10	CABO FLEXIVEL DE COBRE 2,5MM2 750V ISOLAÇÃO PVC ANTICHAMA	SP Educação	M	1,03000	R\$ 2,54	R\$ 2,61
					TOTAL Material:	R\$ 2,61
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1.01.16	AJUDANTE ELETRICISTA	SP Educação	H	0,05000	R\$ 25,59	R\$ 1,27
1.01.15	ELETRICISTA	SP Educação	H	0,05000	R\$ 29,01	R\$ 1,45
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 2,72


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
FDE			2026/01	122,00%	-	
CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-			
SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-			
Composições Próprias		PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

VALOR:	5,35
--------	------

14.5.5. 09.07.026 Cabo de 6mm2 750v (isolacao nao halogenado) (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
4.30.25	CABO FLEXIVEL DE COBRE 6 MM2 750V ISOLACAO PVC ANTICHAMA	SP Educação	M	1,03000	R\$ 5,88	R\$ 6,05
TOTAL Material:						R\$ 6,05
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1.01.16	AJUDANTE ELETRICISTA	SP Educação	H	0,06000	R\$ 25,59	R\$ 1,53
1.01.15	ELETRICISTA	SP Educação	H	0,06000	R\$ 29,01	R\$ 1,74
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 3,27
VALOR:						9,33

14.6.1. 103782 LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039385	LUMINARIA LED PLAFON REDONDO DE SOBREPOR BIVOLT 12/13 W, D = *17* CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,44	R\$ 9,44
TOTAL Material:						R\$ 9,44
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15093750	R\$ 32,27	R\$ 4,87
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,48299990	R\$ 42,40	R\$ 20,47
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 25,34
VALOR:						34,78

14.6.2. 41.31.040 Luminária LED retangular de sobrepor com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 3690 a 4800 lm, potência de 35 W a 41 W (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.07.000.0495 01	Fita isolante de 20 m, ref. 3M Scotch 33MR ou equivalente - uso especial	SP Obras	UN	0,0100	R\$ 31,96	R\$ 0,32
P.15.000.0341 18	Luminária LED retangular, sobrepor, de 35 a 41W, 3690 a 4800 lm, 220V, temper. cor 4000K, difusor translúcido; ref. AL0756D.L102 da Ajalumi, SM-755/2 LED LC da ARM, LHT42-S4000840 da Lumicenter ou equivalente	SP Obras	UN	1,0000	R\$ 334,55	R\$ 334,55
TOTAL Material:						R\$ 334,87
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 16	Ajudante eletricista	SP Obras	H	0,4000	R\$ 20,44	R\$ 8,18
B.01.000.0101 15	Eletricista	SP Obras	H	0,4000	R\$ 29,80	R\$ 11,92
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 20,10

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR:	354,97
--------	--------

15.1. 101911 EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 12 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_01/2026\_PE (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004350	BUCHA DE NYLON, DIAMETRO DO FURO 8 MM, COMPRIMENTO 40 MM, COM PARAFUSO DE ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, 4,8 X 50 MM	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 0,62	R\$ 1,24
00010890	EXTINTOR DE INCENDIO PORTATIL COM CARGA DE PO QUIMICO SECO (PQS) DE 12 KG, CLASSE BC	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 317,76	R\$ 317,76
TOTAL Material:						R\$ 319,00

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,43105600	R\$ 31,28	R\$ 13,48
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,43105600	R\$ 38,17	R\$ 16,45
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 29,93

VALOR:	348,93
--------	--------

15.2. 97599 LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_09/2024 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038774	LUMINARIA DE EMERGENCIA 30 LEDS, POTENCIA 2 W, BATERIA DE LITIO, AUTONOMIA DE 6 HORAS	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 10,32	R\$ 10,32
TOTAL Material:						R\$ 10,32

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05515620	R\$ 32,27	R\$ 1,77
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17650000	R\$ 42,40	R\$ 7,48
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 9,25


VALOR:	19,57
--------	-------

15.3. 09.010.063 (E) SIRENE ELETRÔNICA BITONAL 24V-100 À 120DB, COM FLASH (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
56564	SIRENE ELETRÔNICA BITONAL 24V, ENTRE 100 e 120 DB, COM FLASH (GRUPO DE LEDS)	SIURB	Un	1,000000	R\$ 166,5200	R\$ 166,5200
TOTAL Material:						R\$ 166,5200

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
02041	ELETRICISTA (SGSP)	SIURB	H	0,500000	R\$ 31,1500	R\$ 15,5750
02099	SERVENTE (SGSP)	SIURB	H	0,500000	R\$ 23,8100	R\$ 11,9050
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 27,4800

VALOR:	194,00
--------	--------

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-
			EMOP	2026/01	-
			ORSE	2026/01	111,51%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%
			FDE	2026/01	122,00%
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
				0,00%	


15.4. 50.01.090 Botoeira para acionamento de bomba de incêndio tipo quebra-vidro (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
O.12.000.067076	Botoeira para acionamento de bomba de incêndio tipo quebra-vidro, com botão liga e desliga, em chapa de plástico na cor vermelha, com um martelo	CDHU	UN	1,0000	R\$ 59,66	R\$ 59,66
					TOTAL Material:	R\$ 59,66
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010116	Ajudante eletricista	CDHU	H	0,3000	R\$ 20,44	R\$ 6,13
B.01.000.010115	Eletricista	CDHU	H	0,3000	R\$ 29,80	R\$ 8,94
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 15,07
					VALOR:	74,73

15.5. 00037539 PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *13 X 26* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820) (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037539	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *13 X 26* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 21,90	R\$ 21,90
					TOTAL Material:	R\$ 21,90
					VALOR:	21,90

16.1. 01.001.007 (E) REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA (M3)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
79722	ALUGUEL DE CAÇAMBA METÁLICA - CAPACIDADE 4 M3 P/ ENTULHO DE ALVENARIA	SIURB	Un	0,250000	R\$ 472,5600	R\$ 118,1400
					TOTAL Material:	R\$ 118,1400
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
02099	SERVENTE (SGSP)	SIURB	H	1,740000	R\$ 23,8100	R\$ 41,4294
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 41,4294
					VALOR:	159,58

16.2. 55.01.020 Limpeza final da obra (M2)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	0,7000	R\$ 20,44	R\$ 14,31
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 14,31
					VALOR:	14,31


RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-			
Composições Próprias		PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

16.3. 18.030.0005-0 CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT 24000 BTU/H COMPREENDENDO 1 CONDENSADOR E 1 EVAPORADOR(VIDE INSTALACAO,ASSENTAMENTO E INTERLIGACOES FAMILIA 15.005).FORNECIMENTO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
07780	CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT, DE 24.000 BTU/H, COM 1 CONDENSADOR E 1 EVAPORADOR	EMOP	UN	1,0000000	R\$ 3.758,0600	R\$ 3.758,0600
					TOTAL Material:	R\$ 3.758,0600
					VALOR:	3.758,06


16.4. 18.030.0007-0 CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT 30000 BTU/H COMPREENDENDO 1 CONDENSADOR E 1 EVAPORADOR(VIDE INSTALACAO,ASSENTAMENTO E INTERLIGACOES FAMILIA 15.005).FORNECIMENTO (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
07782	CONDICIONADOR DE AR TIPO SPLIT, DE 30.000 BTU/H, COM 1 CONDENSADOR E 1 EVAPORADOR	EMOP	UN	1,0000000	R\$ 5.148,9700	R\$ 5.148,9700
					TOTAL Material:	R\$ 5.148,9700
					VALOR:	5.148,97

16.5. 15.005.0240-0 TUBULACAO EM COBRE PARA INTERLIGACAO DE AR-CONDICIONADO SPLIT CONDENSADOR/EVAPORADOR, CONFORME ABNT NBR 16655, INCLUSIVE ISOLAMENTO TERMICO, INTERLIGACAO ELETRICA, CONEXOES E FIXACAO, PARA APARELHOS DE 9000 A 30000 BTU/H.FORNECIMENTO E INSTALACAO (M)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10923	ARRUELA LISA DE ACO GALVANIZADO, DE 1/4"	EMOP	UN	2,0000000	R\$ 0,0500	R\$ 0,1000
05883	BUCHA DE NYLON, TIPO S-08	EMOP	UN	2,0000000	R\$ 0,0319	R\$ 0,0638
11572	CABO DE COBRE FLEXIVEL, 750V, PVC/70°C,DE (3X2,5MM2)	EMOP	M	1,1000000	R\$ 7,4437	R\$ 8,1880
40111	FITA DE PVC AUTOADERENTE, NAO ADESIVA, PARA ACABAMENTO E PROTECAO EM INSTALACOESDE REFRIGERACAO E AR CONDICONADO, COM LARGURA DE 10MM E COMPRIMENTO DE 50M	EMOP	UN	0,0399000	R\$ 30,7700	R\$ 1,2277
05374	FITA ISOLANTE DE AUTO FUSAO	EMOP	M	0,1200000	R\$ 1,9560	R\$ 0,2347
05572	FITA PERFURADA EXTRA LEVE, ROLO DE 17MMX30M	EMOP	UN	0,0067000	R\$ 38,3100	R\$ 0,2566
05909	PARAFUSO FERRO, ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA, DE (5,5X50)MM	EMOP	UN	2,0000000	R\$ 0,2967	R\$ 0,5934
07859	TUBO COBRE,SEM CLASSE, TIPO RETO OU MALEAVEL, SEM COSTURA, COM PAREDE DE 1/32" EDIAMETRO EXTERNO VARIÁVEL DE 1/4" A 1.1/8"	EMOP	KG	0,3337000	R\$ 89,3000	R\$ 29,7994
40110	TUBO ESPONJOSO EM POLIETILENO EXPANDIDO,NO DIAMETRO DE 1/4"	EMOP	M	1,1000000	R\$ 1,7879	R\$ 1,9666
07884	TUBO ESPONJOSO EM POLIETILENO EXPANDIDO,NO DIAMETRO DE 3/8"	EMOP	M	1,1000000	R\$ 1,3390	R\$ 1,4729
					TOTAL Material:	R\$ 43,9031
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
13095	MAO-DE-OBRA DE MECANICO DE REFRIGERACAO,INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,0000000	R\$ 28,5600	R\$ 29,4168
01999	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS - Percentual=3,0000%	EMOP	H	1,0000000	R\$ 21,3000	R\$ 21,9390
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 51,3558
					VALOR:	95,25

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	- -
			EMOP	2026/01	- -
			ORSE	2026/01	111,51% 69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	- -
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09% 58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73% 98,72%
			FDE	2026/01	122,00% -
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39% -
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83% -
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%			

17.1.1. 99059 LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024 (M)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,02800000	R\$ 36,86	R\$ 1,03
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00700000	R\$ 38,10	R\$ 0,26
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 1,29
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004433	CAIBRO NAO APARELHADO *6 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,41250000	R\$ 32,58	R\$ 13,43
00005068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,11100000	R\$ 11,32	R\$ 1,25
00004417	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM, PEROBA-ROSA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,74450000	R\$ 9,06	R\$ 6,74
00010567	TABUA *2,5 X 23* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,55000000	R\$ 9,20	R\$ 5,06
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,02560000	R\$ 33,59	R\$ 0,85
					TOTAL Material:	R\$ 27,33
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,72470000	R\$ 31,30	R\$ 22,68
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,72470000	R\$ 33,20	R\$ 24,06
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 46,74
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94974	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,00400000	R\$ 451,24	R\$ 1,80
					TOTAL Serviço:	R\$ 1,80
					VALOR:	77,16

17.1.2. Propria.154 Locação de ponto para referência topográfica. (un)						
Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007247	LOCACAO DE TEODOLITO ELETRONICO, PRECISAO ANGULAR DE 5 A 7 SEGUNDOS, INCLUINDO TRIPE	SINAPI	H	0,29940000	R\$ 2,48	R\$ 0,74
					TOTAL Equipamento:	R\$ 0,74
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000032	ACO CA-50, 6,3 MM, VERGALHAO	SINAPI	KG	0,07350000	R\$ 6,57	R\$ 0,48
					TOTAL Material:	R\$ 0,48
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88253	AUXILIAR DE TOPÓGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29940000	R\$ 41,67	R\$ 12,48

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FORTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-
			EMOP	2026/01	-
			ORSE	2026/01	111,51%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%
			FDE	2026/01	122,00%
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
					0,00%


90781	TOPOGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29940000	R\$ 82,94	R\$ 24,83
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 37,31
					VALOR:	38,53

17.1.3. 17.060.095 (E) RETIRADA DE ALAMBRADO EM TELA INCLUSIVE ESTRUTURA DE SUSTENTAÇÃO (FP.04) (M)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
02020	PEDREIRO (SGSP)	SIURB	H	0,600000	R\$ 29,5400	R\$ 17,7240
02099	SERVENTE (SGSP)	SIURB	H	1,840000	R\$ 23,8100	R\$ 43,8104
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 61,5344
					VALOR:	61,55

17.1.4. 01.001.007 (E) REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA (M3)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
79722	ALUGUEL DE CAÇAMBA METÁLICA - CAPACIDADE 4 M3 P/ ENTULHO DE ALVENARIA	SIURB	Un	0,250000	R\$ 472,5600	R\$ 118,1400
					TOTAL Material:	R\$ 118,1400
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
02099	SERVENTE (SGSP)	SIURB	H	1,740000	R\$ 23,8100	R\$ 41,4294
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 41,4294
					VALOR:	159,58

17.2.1.1. 12.05.010 Taxa de mobilização e desmobilização de equipamentos para execução de estaca escavada (TX)						
Geral		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
A.08.000.020109	Taxa de mobilização e desmobilização de equipamentos para execução de estaca escavada	SP Obras	TX	1,0000	R\$ 2.552,30	R\$ 2.552,30
					TOTAL Geral:	R\$ 2.552,30
					VALOR:	2.552,30

17.2.1.2. 12.05.030 Estaca escavada mecanicamente, diâmetro de 30 cm até 30 t (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.06.000.021525	Aço CA-50-A \$MD bitolas	SP Obras	KG	0,3486	R\$ 6,21	R\$ 2,16
B.06.000.021538	Aço CA-60-B \$MD bitolas	SP Obras	KG	0,0647	R\$ 6,51	R\$ 0,42
E.02.000.027010	Arame recozido nº 18 BWG	SP Obras	KG	0,1124	R\$ 12,68	R\$ 1,43

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	


C.04.000.020536	Concreto usinado fck= 25 MPa, slump 5 ± 1cm	SP Obras	M3	0,0707	R\$ 494,64	R\$ 34,97
A.08.000.020145	Estaca escavada mecanicamente, diâmetro de 30 cm até 30 t	SP Obras	M	1,0000	R\$ 19,94	R\$ 19,94
					TOTAL Material:	R\$ 58,92

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010122	Ajudante de ferreiro	SP Obras	H	0,0300	R\$ 20,44	R\$ 0,61
B.01.000.010121	Ferreiro/armador	SP Obras	H	0,0150	R\$ 24,87	R\$ 0,37
B.01.000.010139	Pedreiro	SP Obras	H	0,1413	R\$ 24,87	R\$ 3,51
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	0,8478	R\$ 20,44	R\$ 17,33
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 21,82
					VALOR:	80,74

17.2.1.3. 100974 CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91387	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,01380000	R\$ 83,17	R\$ 1,14
91386	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,01980000	R\$ 281,55	R\$ 5,57
5942	PÁ CARREGADEIRA SOBRE RODAS, POTÊNCIA LÍQUIDA 128 HP, CAPACIDADE DA CAÇAMBA 1,7 A 2,8 M3, PESO OPERACIONAL 11632 KG - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,01050000	R\$ 81,79	R\$ 0,85
5940	PÁ CARREGADEIRA SOBRE RODAS, POTÊNCIA LÍQUIDA 128 HP, CAPACIDADE DA CAÇAMBA 1,7 A 2,8 M3, PESO OPERACIONAL 11632 KG - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00830000	R\$ 174,63	R\$ 1,44
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 9,00
					VALOR:	9,00

17.2.1.4. 93590 TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020 (M3XKM)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91387	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00140000	R\$ 83,17	R\$ 0,11



	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%			


91386	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00330000	R\$ 281,55	R\$ 0,92
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 1,03
					VALOR:	1,03

17.2.2.1. 06.02.020 Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m (M3)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	3,0000	R\$ 20,44	R\$ 61,32
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 61,32
					VALOR:	61,32

17.2.2.2. 101616 PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL), EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA. AF_01/2026 (M2)						
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00675300	R\$ 45,37	R\$ 0,30
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,30
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11091900	R\$ 33,90	R\$ 3,76
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19158700	R\$ 29,52	R\$ 5,65
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,41
					VALOR:	9,71

17.2.2.3. 96617 LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024 (M2)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18630000	R\$ 33,90	R\$ 6,31
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05080000	R\$ 29,52	R\$ 1,49
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,80
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94968	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,03390000	R\$ 368,93	R\$ 12,50
					TOTAL Serviço:	R\$ 12,50
					VALOR:	20,30

17.2.2.4. 09.01.020 Forma em madeira comum para fundação (M2)						
---	--	--	--	--	--	--


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%			

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
F.12.000.028008	Desmoldante para formas	SP Obras	L	0,4000	R\$ 14,74	R\$ 5,90
E.02.000.026760	Prego diversas bitolas (referência 18 x 27)	SP Obras	KG	0,1500	R\$ 10,42	R\$ 1,56
D.02.000.021017	Sarrafo de cedrinho 2,5 x 10 cm	SP Obras	M	0,5000	R\$ 7,74	R\$ 3,87
D.02.000.021021	Tábua cedrinho 25 mm x 300 mm de 3ª	SP Obras	M2	0,3000	R\$ 110,92	R\$ 33,28
					TOTAL Material:	R\$ 44,61

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010112	Ajudante de carpinteiro	SP Obras	H	1,3000	R\$ 20,44	R\$ 26,57
B.01.000.010111	Carpinteiro	SP Obras	H	1,3000	R\$ 24,87	R\$ 32,33
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 58,90
					VALOR:	103,51

17.2.2.5. 10.01.040 Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa (KG)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.06.000.021525	Aço CA-50-A \$MD bitolas	SP Obras	KG	1,1000	R\$ 6,21	R\$ 6,83
E.02.000.027010	Arame recozido nº 18 BWG	SP Obras	KG	0,0300	R\$ 12,68	R\$ 0,38
					TOTAL Material:	R\$ 7,21
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010122	Ajudante de ferreiro	SP Obras	H	0,0800	R\$ 20,44	R\$ 1,64
B.01.000.010121	Ferreiro/armador	SP Obras	H	0,0400	R\$ 24,87	R\$ 0,99
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 2,63
					VALOR:	9,84

17.2.2.6. 11.01.130 Concreto usinado, fck = 25 MPa (M3)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C.04.000.020536	Concreto usinado fck= 25 MPa, slump 5 ± 1cm	SP Obras	M3	1,0500	R\$ 494,64	R\$ 519,37
					TOTAL Material:	R\$ 519,37

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FORNTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	- -
			EMOP	2026/01	- -
			ORSE	2026/01	111,51% 69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	- -
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09% 58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73% 98,72%
			FDE	2026/01	122,00% -
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39% -
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83% -
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%


VALOR:	519,37
--------	--------

17.2.2.7. 11.16.040 Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação (M3)						
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010139	Pedreiro	SP Obras	H	2,0000	R\$ 24,87	R\$ 49,74
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	6,0000	R\$ 20,44	R\$ 122,64
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 172,38
VALOR:						172,38

17.2.2.8. 06.11.040 Reaterro manual apiloado sem controle de compactação (M3)						
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010101	Ajudante geral	SP Obras	H	0,0730	R\$ 20,44	R\$ 1,49
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	0,8600	R\$ 20,44	R\$ 17,58
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 19,07
VALOR:						19,07

17.2.2.9. 100974 CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 (M3)						
Equipamento Custo Horário		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91387	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,01380000	R\$ 83,17	R\$ 1,14
91386	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,01980000	R\$ 281,55	R\$ 5,57
5942	PÁ CARREGADEIRA SOBRE RODAS, POTÊNCIA LÍQUIDA 128 HP, CAPACIDADE DA CAÇAMBA 1,7 A 2,8 M3, PESO OPERACIONAL 11632 KG - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,01050000	R\$ 81,79	R\$ 0,85
5940	PÁ CARREGADEIRA SOBRE RODAS, POTÊNCIA LÍQUIDA 128 HP, CAPACIDADE DA CAÇAMBA 1,7 A 2,8 M3, PESO OPERACIONAL 11632 KG - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00830000	R\$ 174,63	R\$ 1,44
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 9,00
VALOR:						9,00

17.2.2.10. 93590 TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020 (M3XKM)						
Equipamento Custo Horário		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL


RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	- -
			EMOP	2026/01	- -
			ORSE	2026/01	111,51% 69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	- -
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09% 58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73% 98,72%
			FDE	2026/01	122,00% -
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39% -
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83% -
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

91387	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00140000	R\$ 83,17	R\$ 0,11
91386	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00330000	R\$ 281,55	R\$ 0,92
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 1,03	
VALOR:					1,03	

17.2.3.1. 09.07.07 IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5 CM REF 98562 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
61.02.06	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE DE PEGA NORMAL PARA ARGAMASSAS E CONCRETOS SEM ARMAÇÃO REF 123	SUDECAP	L	0,44050000	R\$ 7,08	R\$ 3,12
TOTAL Material:					R\$ 3,12	
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
55.10.75	PEDREIRO	SUDECAP	H	0,98970000	R\$ 24,80	R\$ 24,54
55.10.88	SERVENTE DE OBRAS	SUDECAP	H	0,22320000	R\$ 17,56	R\$ 3,92
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 28,46	
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
40.24.15	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3	SUDECAP	M3	0,02000000	R\$ 598,63	R\$ 11,97
TOTAL Serviço:					R\$ 11,97	
VALOR:					43,55	

17.2.3.2. 09.08.05 IMPERMEABILIZAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS REF 98557 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
83.42.10	MANTA LÍQUIDA DE BASE ASFÁLTICA MODIFICADA COM A ADIÇÃO DE ELASTÔMEROS DILUÍDOS EM SOLVENTE ORGÂNICO, APLICAÇÃO A FRIO (MEMBRANA IMPERMEABILIZANTE ASFÁLTICA) REF 626	SUDECAP	KG	1,50000000	R\$ 16,75	R\$ 25,13
TOTAL Material:					R\$ 25,13	
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
55.10.05	AJUDANTE	SUDECAP	H	0,08500000	R\$ 17,75	R\$ 1,51
55.10.76	IMPERMEABILIZADOR	SUDECAP	H	0,42200000	R\$ 24,71	R\$ 10,43
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 11,94	
VALOR:					37,07	

17.3.1. 14.11.231 Alvenaria de bloco de concreto estrutural 19 cm - classe B (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%			

B.04.000.020503	Areia média lavada (a granel caçamba fechada)	SP Obras	M3	0,0170	R\$ 170,00	R\$ 2,89
C.07.000.022538	Bloco de concreto estrutural 19 x 19 x 39 cm, classe B (resistência > ou = 4 Mpa)	SP Obras	UN	13,0000	R\$ 6,01	R\$ 78,13
B.03.000.020505	Cal hidratada (saco de 20 kg)	SP Obras	KG	0,8700	R\$ 0,88	R\$ 0,77
B.02.000.020508	Cimento CPPII-E-32 (sacos de 50 kg)	SP Obras	KG	6,9000	R\$ 0,65	R\$ 4,49
					TOTAL Material:	R\$ 86,28

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010139	Pedreiro	SP Obras	H	0,8500	R\$ 24,87	R\$ 21,14
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	1,0000	R\$ 20,44	R\$ 20,44
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 41,58
					VALOR:	127,86

17.3.2. 10.01.040 Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.06.000.021525	Aço CA-50-A \$MD bitolas	SP Obras	KG	1,1000	R\$ 6,21	R\$ 6,83
E.02.000.027010	Arame recozido nº 18 BWG	SP Obras	KG	0,0300	R\$ 12,68	R\$ 0,38
					TOTAL Material:	R\$ 7,21
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010122	Ajudante de ferreiro	SP Obras	H	0,0800	R\$ 20,44	R\$ 1,64
B.01.000.010121	Ferreiro/armador	SP Obras	H	0,0400	R\$ 24,87	R\$ 0,99
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 2,63
					VALOR:	9,84

17.3.3. 11.01.130 Concreto usinado, fck = 25 MPa (M3)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C.04.000.020536	Concreto usinado fck= 25 MPa, slump 5 ± 1cm	SP Obras	M3	1,0500	R\$ 494,64	R\$ 519,37
					TOTAL Material:	R\$ 519,37
					VALOR:	519,37

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	- -
			EMOP	2026/01	- -
			ORSE	2026/01	111,51% 69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	- -
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09% 58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73% 98,72%
			FDE	2026/01	122,00% -
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39% -
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83% -
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%			


17.3.4. 11.16.040 Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação (M3)						
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010139	Pedreiro	SP Obras	H	2,0000	R\$ 24,87	R\$ 49,74
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	6,0000	R\$ 20,44	R\$ 122,64
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 172,38
VALOR:						172,38

17.3.5. S90281S Graute fgk=30 mpa; traço 1:0,02:0,9:1,2 (em massa seca de cimento/ cal/ areia grossa/ brita 0) - preparo mecânico com betoneira 400 l. af_09/2021 (m3)						
Equipamento Custo Horário		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S88831S	Betoneira capacidade nominal de 400 l, capacidade de mistura 280 l, motor elétrico trifásico potência de 2 cv, sem carregador - chi diurno. af_05/2023	ORSE	chi	0,48060000	R\$ 0,44	R\$ 0,21
S88830S	Betoneira capacidade nominal de 400 l, capacidade de mistura 280 l, motor elétrico trifásico potência de 2 cv, sem carregador - chp diurno. af_05/2023	ORSE	chp	1,08540000	R\$ 1,95	R\$ 2,11
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 2,32

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00367S	Areia grossa - posto jazida/fornecedor (retirado na jazida, sem transporte)	ORSE	m3	0,49870000	R\$ 101,30	R\$ 50,51
I01106S	Cal hidratada ch-i para argamassas	ORSE	kg	15,95800000	R\$ 1,40	R\$ 22,34
I01379S	Cimento portland composto cp ii-32	ORSE	kg	664,91830000	R\$ 0,86	R\$ 571,82
I04720S	Pedra britada n. 0, ou pedrisco (4,8 a 9,5 mm) posto pedreira/fornecedor, sem frete	ORSE	m3	0,53190000	R\$ 159,04	R\$ 84,59
TOTAL Material:						R\$ 729,26

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S88377S	Operador de betoneira estacionária/misturador com encargos complementares	ORSE	h	1,56600000	R\$ 25,63	R\$ 40,13
S88316S	Servente com encargos complementares	ORSE	h	2,48580000	R\$ 22,83	R\$ 56,75
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 96,88
VALOR:						828,46

17.3.6. 10.01.040 Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa (KG)						
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.06.000.021525	Aço CA-50-A \$MD bitolas	SP Obras	KG	1,1000	R\$ 6,21	R\$ 6,83
E.02.000.027010	Arame recozido nº 18 BWG	SP Obras	KG	0,0300	R\$ 12,68	R\$ 0,38
TOTAL Material:						R\$ 7,21
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL


	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

B.01.000.010122	Ajudante de ferreiro	SP Obras	H	0,0800	R\$ 20,44	R\$ 1,64
B.01.000.010121	Ferreiro/armador	SP Obras	H	0,0400	R\$ 24,87	R\$ 0,99
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 2,63
					VALOR:	9,84

17.3.7. 40194 Pingadeira de concreto Pré-Moldada - 25cm (M)						
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12524	* Argamassa colante (3528) ACII	DEINFRA-SC	KG	0,2000000	R\$ 0,95	R\$ 0,19
12525	* Rejunte	DEINFRA-SC	KG	0,0100000	R\$ 3,52	R\$ 0,03
10263	Pingadeira Pré-moldada concreto 25cm	DEINFRA-SC	M	1,0000000	R\$ 19,29	R\$ 19,29
					TOTAL Material:	R\$ 19,51
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
20002	Pedreiro	DEINFRA-SC	H	0,3000000	R\$ 22,81	R\$ 6,84
20001	Servente	DEINFRA-SC	H	0,3000000	R\$ 15,10	R\$ 4,53
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 11,37
					VALOR:	30,88

17.4.1. 24.02.060 Porta/portão de abrir em chapa, sob medida (M2)						
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.04.000.020503	Areia média lavada (a granel caçamba fechada)	SP Obras	M3	0,0100	R\$ 170,00	R\$ 1,70
B.02.000.020508	Cimento CPPII-E-32 (sacos de 50 kg)	SP Obras	KG	2,0300	R\$ 0,65	R\$ 1,32
H.03.000.031222	Porta em chapa nº 14 com batente	SP Obras	M2	1,0000	R\$ 940,21	R\$ 940,21
					TOTAL Material:	R\$ 943,23
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010139	Pedreiro	SP Obras	H	1,0000	R\$ 24,87	R\$ 24,87
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	3,0000	R\$ 20,44	R\$ 61,32
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 86,19
					VALOR:	1.029,42

17.4.2. 24.02.060 Porta/portão de abrir em chapa, sob medida (M2)						
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%


B.04.000.020503	Areia média lavada (a granel caçamba fechada)	SP Obras	M3	0,0100	R\$ 170,00	R\$ 1,70
B.02.000.020508	Cimento CPII-E-32 (sacos de 50 kg)	SP Obras	KG	2,0300	R\$ 0,65	R\$ 1,32
H.03.000.031222	Porta em chapa nº 14 com batente	SP Obras	M2	1,0000	R\$ 940,21	R\$ 940,21
					TOTAL Material:	R\$ 943,23

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010139	Pedreiro	SP Obras	H	1,0000	R\$ 24,87	R\$ 24,87
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	3,0000	R\$ 20,44	R\$ 61,32
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 86,19
					VALOR:	1.029,42

17.4.3. 24.02.060 Porta/portão de abrir em chapa, sob medida (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.04.000.020503	Areia média lavada (a granel caçamba fechada)	SP Obras	M3	0,0100	R\$ 170,00	R\$ 1,70
B.02.000.020508	Cimento CPII-E-32 (sacos de 50 kg)	SP Obras	KG	2,0300	R\$ 0,65	R\$ 1,32
H.03.000.031222	Porta em chapa nº 14 com batente	SP Obras	M2	1,0000	R\$ 940,21	R\$ 940,21
					TOTAL Material:	R\$ 943,23
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010139	Pedreiro	SP Obras	H	1,0000	R\$ 24,87	R\$ 24,87
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	3,0000	R\$ 20,44	R\$ 61,32
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 86,19
					VALOR:	1.029,42

17.5.1. 55.01.020 Limpeza final da obra (M2)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010146	Servente	SP Obras	H	0,7000	R\$ 20,44	R\$ 14,31
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 14,31
					VALOR:	14,31




RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FORTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-
			EMOP	2026/01	-
			ORSE	2026/01	111,51%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	69,72%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	47,48%
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	-
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	58,51%
			FDE	2026/01	136,73%
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	98,72%
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	122,00%
			Composições Próprias	PROPRIA	105,39%
					93,83%
					0,00%
					0,00%

17.6.1. 12.05.030 Estaca escavada mecanicamente, diâmetro de 30 cm até 30 t (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.06.000.0215 25	Aço CA-50-A \$MD bitolas	SP Obras	KG	0,3486	R\$ 6,21	R\$ 2,16
B.06.000.0215 38	Aço CA-60-B \$MD bitolas	SP Obras	KG	0,0647	R\$ 6,51	R\$ 0,42
E.02.000.0270 10	Arame recozido nº 18 BWG	SP Obras	KG	0,1124	R\$ 12,68	R\$ 1,43
C.04.000.0205 36	Concreto usinado fck= 25 MPa, slump 5 ± 1cm	SP Obras	M3	0,0707	R\$ 494,64	R\$ 34,97
A.08.000.0201 45	Estaca escavada mecanicamente, diâmetro de 30 cm até 30 t	SP Obras	M	1,0000	R\$ 19,94	R\$ 19,94
					TOTAL Material:	R\$ 58,92
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 22	Ajudante de ferreiro	SP Obras	H	0,0300	R\$ 20,44	R\$ 0,61
B.01.000.0101 21	Ferreiro/armador	SP Obras	H	0,0150	R\$ 24,87	R\$ 0,37
B.01.000.0101 39	Pedreiro	SP Obras	H	0,1413	R\$ 24,87	R\$ 3,51
B.01.000.0101 46	Servente	SP Obras	H	0,8478	R\$ 20,44	R\$ 17,33
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 21,82
					VALOR:	80,74

17.6.2. 95601 ARRASAMENTO MECANICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIAMETROS DE ATÉ 40 CM. AF_05/2021 (UN)						
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
102274	MARTELO DEMOLIDOR ELÉTRICO, COM POTÊNCIA DE 2.000 W, 1.000 IMPACTOS POR MINUTO, PESO DE 30 KG - CHI DIURNO. AF_01/2021	SINAPI	CHI	0,20030000	R\$ 0,81	R\$ 0,16
102275	MARTELO DEMOLIDOR ELÉTRICO, COM POTÊNCIA DE 2.000 W, 1.000 IMPACTOS POR MINUTO, PESO DE 30 KG - CHP DIURNO. AF_01/2021	SINAPI	CHP	0,16270000	R\$ 3,11	R\$ 0,50
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,66
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36300000	R\$ 29,52	R\$ 10,71
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 10,71
					VALOR:	11,37

17.6.3. 06.01.020 Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto (M3)
--

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	- -
			EMOP	2026/01	- -
			ORSE	2026/01	111,51% 69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	- -
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09% 58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73% 98,72%
			FDE	2026/01	122,00% -
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39% -
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83% -
Composições Próprias			PRÓPRIA	0,00% 0,00%	

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 46	Servente	SP Obras	H	2,5000	R\$ 20,44	R\$ 51,10
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 51,10
					VALOR:	51,10

17.6.4. 02.01.010 Apiloamento para simples regularizacao (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1.01.46	SERVENTE	SP Educação	H	0,40000	R\$ 22,33	R\$ 8,93
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 8,93
					VALOR:	8,93

17.6.5. 01.07.010 Lastro de concreto - 5 cm (M2)


Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
2.05.03	AREIA	SP Educação	M3	0,03000	R\$ 173,70	R\$ 5,21
2.05.08	CIMENTO	SP Educação	KG	10,00000	R\$ 0,67	R\$ 6,70
2.05.18	PEDRA BRITADA 2	SP Educação	M3	0,04000	R\$ 154,97	R\$ 6,19
					TOTAL Material:	R\$ 18,10

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1.01.39	PEDREIRO	SP Educação	H	0,30000	R\$ 27,08	R\$ 8,12
1.01.46	SERVENTE	SP Educação	H	0,80000	R\$ 22,33	R\$ 17,86
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 25,98
					VALOR:	44,10

17.6.6. 09.01.020 Forma em madeira comum para fundação (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
F.12.000.0280 08	Desmoldante para formas	SP Obras	L	0,4000	R\$ 14,74	R\$ 5,90
E.02.000.0267 60	Prego diversas bitolas (referência 18 x 27)	SP Obras	KG	0,1500	R\$ 10,42	R\$ 1,56
D.02.000.0210 17	Sarrafo de cedrinho 2,5 x 10 cm	SP Obras	M	0,5000	R\$ 7,74	R\$ 3,87
D.02.000.0210 21	Tábua cedrinho 25 mm x 300 mm de 3ª	SP Obras	M2	0,3000	R\$ 110,92	R\$ 33,28
					TOTAL Material:	R\$ 44,61


Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 12	Ajudante de carpinteiro	SP Obras	H	1,3000	R\$ 20,44	R\$ 26,57

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA      MES	
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%			

B.01.000.010111	Carpinteiro	SP Obras	H	1,3000	R\$ 24,87	R\$ 32,33
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 58,90
					VALOR:	103,51

17.6.7. 09.02.040 Forma plana em compensado para estrutura aparente (M2)						
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
D.03.000.021033	Chapa compensada cola fenólica plastificada de 12mm (2,20 x 1,10)m	SP Obras	M2	0,4300	R\$ 39,46	R\$ 16,97
F.12.000.028008	Desmoldante para formas	SP Obras	L	0,0100	R\$ 14,74	R\$ 0,15
D.02.000.021009	Pontaleta de cedrinho de 75 mm x 75 mm - 3ª construção	SP Obras	M	2,0000	R\$ 22,14	R\$ 44,28
E.02.000.026760	Prego diversas bitolas (referência 18 x 27)	SP Obras	KG	0,2500	R\$ 10,42	R\$ 2,61
D.02.000.021017	Sarrafo de cedrinho 2,5 x 10 cm	SP Obras	M	1,5300	R\$ 7,74	R\$ 11,84
D.02.000.021021	Tábua cedrinho 25 mm x 300 mm de 3ª	SP Obras	M2	0,4800	R\$ 110,92	R\$ 53,24
					TOTAL Material:	R\$ 129,09
Mão de Obra						
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010112	Ajudante de carpinteiro	SP Obras	H	1,4000	R\$ 20,44	R\$ 28,62
B.01.000.010111	Carpinteiro	SP Obras	H	1,4000	R\$ 24,87	R\$ 34,82
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 63,44
					VALOR:	192,53

17.6.8. 10.01.040 Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa (KG)						
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.06.000.021525	Aço CA-50-A \$MD bitolas	SP Obras	KG	1,1000	R\$ 6,21	R\$ 6,83
E.02.000.027010	Arame recozido nº 18 BWG	SP Obras	KG	0,0300	R\$ 12,68	R\$ 0,38
					TOTAL Material:	R\$ 7,21
Mão de Obra						
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.010122	Ajudante de ferreiro	SP Obras	H	0,0800	R\$ 20,44	R\$ 1,64

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA      MES	
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%			

B.01.000.0101 21	Ferreiro/armador	SP Obras	H	0,0400	R\$ 24,87	R\$ 0,99
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 2,63
					VALOR:	9,84

17.6.9. 10.01.060 Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa (KG)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.06.000.0215 38	Aço CA-60-B \$MD bitolas	SP Obras	KG	1,1000	R\$ 6,51	R\$ 7,16
E.02.000.0270 10	Arame recozido nº 18 BWG	SP Obras	KG	0,0300	R\$ 12,68	R\$ 0,38
					TOTAL Material:	R\$ 7,54
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 22	Ajudante de ferreiro	SP Obras	H	0,0800	R\$ 20,44	R\$ 1,64
B.01.000.0101 21	Ferreiro/armador	SP Obras	H	0,0400	R\$ 24,87	R\$ 0,99
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 2,63
					VALOR:	10,17

17.6.10. 11.01.320 Concreto usinado, fck = 30 MPa - para bombeamento (M3)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C.04.000.0205 59	Concreto usinado bombeado fck= 30 MPa, slump 8 ± 1cm	SP Obras	M3	1,0300	R\$ 582,34	R\$ 599,81
					TOTAL Material:	R\$ 599,81
					VALOR:	599,81

17.6.11. 11.16.040 Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação (M3)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.01.000.0101 39	Pedreiro	SP Obras	H	2,0000	R\$ 24,87	R\$ 49,74
B.01.000.0101 46	Servente	SP Obras	H	6,0000	R\$ 20,44	R\$ 122,64
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 172,38
					VALOR:	172,38

17.6.12. 11.16.060 Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura (M3)						
--	--	--	--	--	--	--




RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO	DATA : 23/03/2026		BDI : 22,88%	
	DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610	DEINFRA-SC	2021/01	-	-
			EMOP	2026/01	-	-
			ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
			SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
			SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
			FDE	2026/01	122,00%	-
			CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
			SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

B.01.000.0101 40	Pintor	SP Obras	H	0,2000	R\$ 29,80	R\$ 5,96
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,09
					VALOR:	17,77

17.6.16. 00007348 TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO (L)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007348	TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	SINAPI	L	1,00000000	R\$ 22,53	R\$ 22,53
					TOTAL Material:	R\$ 22,53
					VALOR:	22,53



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO							
OBRA:	E. M. BOSQUE ENCANTADO			DATA :	23/03/2026	BDI :	22,88%
DESCRIÇÃO:	PROJETO DE AMPLIAÇÃO E REFORMA			FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	R. WALDIR LACERDA, 140 - JARDIM DO BOSQUE, SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - SP, 15053-610			DEINFRA-SC	2021/01	-	-
				EMOP	2026/01	-	-
				ORSE	2026/01	111,51%	69,72%
				SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
				SICRO NOVO	2025/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
				SINAPI	2026/01 COM DESONERAÇÃO	99,09%	58,51%
				SIURB	2025/07 COM DESONERAÇÃO	136,73%	98,72%
				FDE	2026/01	122,00%	-
				CDHU	200 COM DESONERAÇÃO	105,39%	-
				SUDECAP	2025/10 COM DESONERAÇÃO	93,83%	-
				Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 20.149,23	100,00 %								
			R\$ 20.149,23								
2	INFRAESTRUTURA	R\$ 131.795,02	40,00 %	60,00 %							
			R\$ 52.718,01	R\$ 79.077,01							
3	ESTRUTURA	R\$ 118.942,52		20,00 %	20,00 %	20,00 %	20,00 %	20,00 %			
				R\$ 23.788,50	R\$ 23.788,50	R\$ 23.788,50	R\$ 23.788,50	R\$ 23.788,52			
4	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS	R\$ 71.565,51			25,00 %	25,00 %	25,00 %	25,00 %			
					R\$ 17.891,38	R\$ 17.891,38	R\$ 17.891,38	R\$ 17.891,37			
5	IMPERMEABILIZAÇÕES E JUNTAS DE DILATAÇÃO	R\$ 6.090,98		50,00 %			50,00 %				
				R\$ 3.045,49			R\$ 3.045,49				
6	COBERTURAS	R\$ 109.346,72								15,00 %	
										R\$ 16.402,01	
7	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R\$ 19.919,25								15,00 %	25,00 %
										R\$ 2.987,89	R\$ 4.979,81
8	ESQUADRIAS METÁLICAS	R\$ 78.579,39								15,00 %	25,00 %
										R\$ 11.786,91	R\$ 19.644,85
9	REVESTIMENTOS	R\$ 71.604,07					20,00 %	20,00 %	20,00 %	20,00 %	20,00 %
							R\$ 14.320,81	R\$ 14.320,81	R\$ 14.320,81	R\$ 14.320,81	R\$ 14.320,83
10	PISOS	R\$ 32.881,46								15,00 %	25,00 %
										R\$ 4.932,22	R\$ 8.220,37
11	VIDROS	R\$ 3.258,72									
12	PINTURA	R\$ 58.116,50									30,00 %
											R\$ 17.434,95
13	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 177.473,61			15,00 %	15,00 %	15,00 %	15,00 %	20,00 %	20,00 %	
					R\$ 26.621,04	R\$ 26.621,04	R\$ 26.621,04	R\$ 26.621,04	R\$ 35.494,72	R\$ 35.494,73	
14	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 69.732,45			15,00 %	15,00 %	15,00 %	15,00 %	20,00 %	20,00 %	
					R\$ 10.459,87	R\$ 10.459,87	R\$ 10.459,87	R\$ 10.459,87	R\$ 13.946,49	R\$ 13.946,48	

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
15	BOMBEIRO	R\$ 2.236,66							30,00 %	20,00 %	20,00 %
									R\$ 671,00	R\$ 447,33	R\$ 447,33
16	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 64.428,23									
17	MURO	R\$ 164.889,60						10,00 %	15,00 %	15,00 %	15,00 %
								R\$ 16.488,96	R\$ 24.733,44	R\$ 24.733,44	R\$ 24.733,44
18	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	R\$ 274.791,07	6,07 %	8,82 %	6,56 %	6,56 %	8,00 %	9,12 %	7,42 %	9,05 %	8,84 %
			R\$ 16.671,01	R\$ 24.232,45	R\$ 18.019,24	R\$ 18.019,24	R\$ 21.994,41	R\$ 25.070,06	R\$ 20.400,62	R\$ 24.858,36	R\$ 24.295,07
R\$ 1.475.800,99			R\$ 89.538,25	R\$ 130.143,45	R\$ 96.780,03	R\$ 96.780,03	R\$ 118.121,50	R\$ 134.640,63	R\$ 109.567,08	R\$ 133.508,17	R\$ 130.478,66
			R\$ 89.538,25	R\$ 219.681,70	R\$ 316.461,73	R\$ 413.241,76	R\$ 531.363,26	R\$ 666.003,89	R\$ 775.570,97	R\$ 909.079,14	R\$ 1.039.557,80

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 20.149,23				100,00 %
						R\$ 20.149,23
2	INFRAESTRUTURA	R\$ 131.795,02				100,00 %
						R\$ 131.795,02
3	ESTRUTURA	R\$ 118.942,52				100,00 %
						R\$ 118.942,52
4	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS	R\$ 71.565,51				100,00 %
						R\$ 71.565,51
5	IMPERMEABILIZAÇÕES E JUNTAS DE DILATAÇÃO	R\$ 6.090,98				100,00 %
						R\$ 6.090,98
6	COBERTURAS	R\$ 109.346,72	30,00 %	30,00 %	25,00 %	100,00 %
			R\$ 32.804,02	R\$ 32.804,02	R\$ 27.336,67	R\$ 109.346,72
7	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R\$ 19.919,25	25,00 %	25,00 %	10,00 %	100,00 %
			R\$ 4.979,81	R\$ 4.979,81	R\$ 1.991,93	R\$ 19.919,25
8	ESQUADRIAS METÁLICAS	R\$ 78.579,39	25,00 %	25,00 %	10,00 %	100,00 %
			R\$ 19.644,85	R\$ 19.644,85	R\$ 7.857,93	R\$ 78.579,39
9	REVESTIMENTOS	R\$ 71.604,07				100,00 %
						R\$ 71.604,07
10	PISOS	R\$ 32.881,46	25,00 %	25,00 %	10,00 %	100,00 %
			R\$ 8.220,37	R\$ 8.220,37	R\$ 3.288,13	R\$ 32.881,46
11	VIDROS	R\$ 3.258,72		50,00 %	50,00 %	100,00 %
				R\$ 1.629,36	R\$ 1.629,36	R\$ 3.258,72
12	PINTURA	R\$ 58.116,50	30,00 %	30,00 %	10,00 %	100,00 %
			R\$ 17.434,95	R\$ 17.434,95	R\$ 5.811,65	R\$ 58.116,50
13	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 177.473,61				100,00 %
						R\$ 177.473,61
14	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 69.732,45				100,00 %
						R\$ 69.732,45

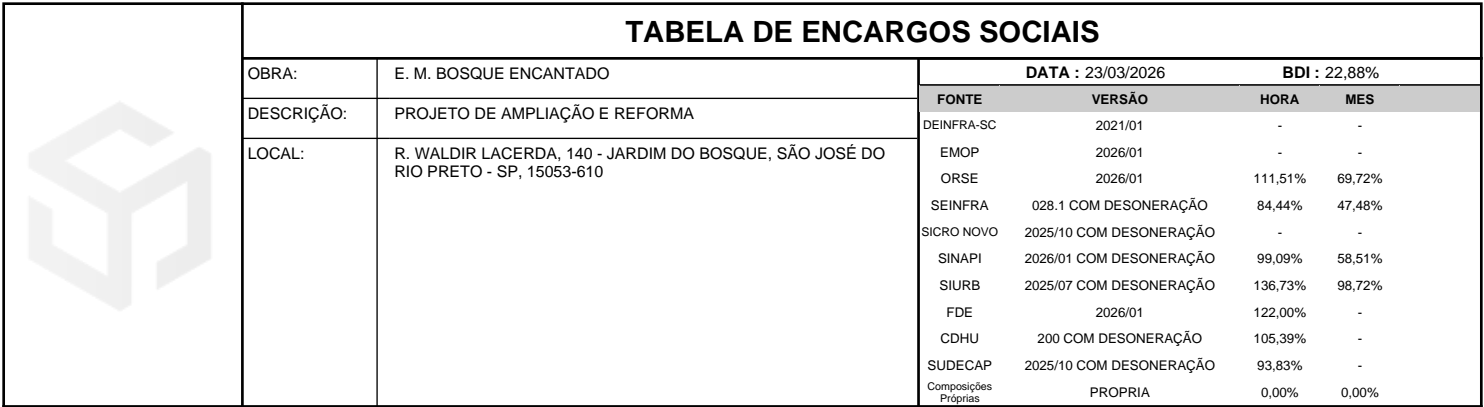


ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
15	BOMBEIRO	R\$ 2.236,66	20,00 %	10,00 %		100,00 %
			R\$ 447,33	R\$ 223,67		R\$ 2.236,66
16	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 64.428,23			100,00 %	100,00 %
					R\$ 64.428,23	R\$ 64.428,23
17	MURO	R\$ 164.889,60	15,00 %	15,00 %	15,00 %	100,00 %
			R\$ 24.733,44	R\$ 24.733,44	R\$ 24.733,44	R\$ 164.889,60
18	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	R\$ 274.791,07	9,01 %	9,13 %	11,42 %	100,00 %
			R\$ 24.769,47	R\$ 25.091,11	R\$ 31.370,03	R\$ 274.791,07
R\$ 1.475.800,99			R\$ 133.034,24	R\$ 134.761,58	R\$ 168.447,37	R\$
			R\$ 1.172.592,04	R\$ 1.307.353,62	R\$ 1.475.800,99	1.475.800,99









**A + B + C + D = 111,51%      69,72%**

